

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

### DISCIPLINARE DI GARA

#### PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI GRUPPO APPARTAMENTO RESIDENZIALE PER DISABILI ADULTI.

**CIG. 5728051936.**

In esecuzione della determinazione a contrattare ID. n. 51956 del 22/04/2014 del Dirigente del 4° Settore dell’Unione Tresinaro - Secchia, che approva il presente bando integrale di gara

#### **Si rende noto**

che è indetta procedura aperta per l’affidamento della gestione del servizio di gruppo appartamento residenziale per disabili adulti per il periodo 01/07/2014 - 30/06/2017.

**CIG. 5728051936**

1. **ENTE APPALTANTE:** Unione Tresinaro Secchia - Partita IVA 02337870352.  
Responsabile della procedura di gara è il 4° Settore e Servizio Sociale Associato, Via Reverberi 1– Scandiano (RE) - Tel 0522/998587 - Telefax 0522/852304 - e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it) - Sito Internet: [www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it);
2. **OGGETTO:** gestione servizio di gruppo appartamento residenziale per disabili adulti per il periodo 01/07/2014 - 30/06/2017;
3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta con l’applicazione parziale del D. Lgs. vo 163/2006 (“Codice dei Contratti”) in quanto il servizio oggetto del presente appalto rientra tra quelli dell'allegato II B al D. Lgs. vo stesso. In relazione alla classificazione del servizio oggetto del presente appalto come servizio rientrante

#### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

nell'allegato II B del "Codice dei contratti" - categoria 25 "Servizi sanitari e sociali" - si determina, per la procedura di aggiudicazione dell'appalto stesso, l'applicazione dei soli articoli 65, 68 e 225 del medesimo D. Lgs. n. 163/2006, a fronte di quanto stabilito dall'art. 20 del Codice e correlativamente dall'art. 27 dello stesso. Nell'ambito del presente bando di gara sono richiamate specifiche disposizioni del Codice dei Contratti, individuate come applicabili in analogia a singole fasi della procedura di aggiudicazione dell'appalto. In ogni caso il Codice dei Contratti (D. Lgs. 163/2006) non deve intendersi come integralmente applicabile alla procedura di aggiudicazione del presente appalto;

4. **DURATA:** l'appalto avrà durata di **tre anni dal 01/07/2014 al 30/06/2017**;
5. **BASE DI GARA:** l'importo complessivo dell'appalto triennale (**01/07/2014 - 30/06/2017**), al lordo dell'eventuale ribasso offerto, corrisponde ad **€ 327.293,74 (iva esclusa)**. Sono ammesse solo offerte in ribasso sulla **base d'asta**, che risulta la seguente: **€ 327.293,74 (iva esclusa)**. Non si indicano oneri di sicurezza in quanto l'Ente appaltante precisa che trattandosi di servizi di natura intellettuale anche se effettuati presso il domicilio degli utenti, non è stato predisposto preventivamente il DUVRI.

Il DUVRI potrà essere redatto dallo stesso committente, anche su proposta dell'esecutore del contratto in caso di modifiche di carattere tecnico-logistico ed organizzativo incidenti sulle modalità attuative del servizio. Per tutti gli altri rischi non riferibili alle interferenze resta immutato l'obbligo a carico dell'operatore

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

economico di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici propri dell'attività svolta;

6. **MODALITA' DI FINANZIAMENTO:** i servizi oggetto dell'appalto sono finanziati con fondi propri del bilancio dell'Unione Tresinaro - Secchia;
7. **SOGGETTI AMMESSI:** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti previsti dall'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s. m. i., in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e della capacità economico-finanziaria e tecnica prevista all'art. 15. del presente bando "Busta A – documentazione per l'ammissione - lettere N), O) e P);
8. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri indicati all'art. 16 del presente bando;
9. **DOCUMENTAZIONE DI GARA E INFORMAZIONI:** la documentazione di gara comprende:
  - il presente disciplinare di gara e suoi allegati;
  - il capitolato speciale d'appalto.

I suddetti documenti di gara sono consultabili e scaricabili dal sito internet dell'Unione Tresinaro - Secchia all'indirizzo [www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it) oppure possono essere ritirati presso l'Ufficio Segreteria del Servizio Sociale dell'Unione Tresinaro Secchia, Via Reverberi, 1, Scandiano (RE) negli orari di apertura al pubblico. Tel 0522/998528 - Telefax 0522 /852304.

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Vengono fissate di seguito le date in cui i partecipanti alla gara potranno richiedere un appuntamento per effettuare il sopralluogo agli attuali appartamenti e per prendere visione degli arredi disponibili di cui all'allegato 1 del Capitolato speciale d'appalto: **Giovedì 15 Maggio dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00, Venerdì 16 Maggio dalle ore 9.00 alle ore 12.00.** Per gli appuntamenti rivolgersi con almeno un giorno d'anticipo all'Ufficio Segreteria del Servizio Sociale dell'Unione Tresinaro Secchia.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento dott. Luca Benecchi Tel. 0522/998559;

10. **COMMISSIONE GIUDICATRICE:** le offerte verranno esaminate da un'apposita Commissione di gara, nominata con determinazione del Dirigente del 4° Settore Servizio Sociale Associato dell'Unione Tresinaro - Secchia, costituita ai sensi del D. Lgs. 163/2006;

11. **TERMINI E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico contenente le offerte e la documentazione di gara, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, su cui dovranno essere riportati i dati identificativi dell'appalto oltre all'indicazione dell'impresa mittente, dovrà pervenire con qualsiasi mezzo al seguente indirizzo:

**Unione Tresinaro - Secchia**

**Ufficio Protocollo (2° Piano)**

**Piazza della Libertà n. 6,**

**SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

*Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)*  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

### 42019 Scandiano (RE)

**entro e non oltre, a pena di esclusione, le ore 13,00 del giorno 30 del mese di maggio dell'anno 2014** (termine perentorio) Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva all'offerta precedente. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui l'Amministrazione aggiudicataria non assumerà responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile. Si precisa che farà fede la data e l'ora di arrivo al protocollo e non quella del timbro postale;

**12. APERTURA DELLE OFFERTE:** le offerte pervenute verranno aperte il giorno **4 giugno 2014 con inizio alle ore 9.00** presso la sala Riunioni del Servizio Sociale Associato dell'Unione Tresinaro Secchia, dalla Commissione di gara che procederà **in seduta pubblica:**

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza delle buste **A, B e C;**
- all'apertura delle buste **"A"** di tutte le offerte ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti.

Il Presidente di gara, verificata la regolarità della documentazione richiesta, procederà alla dichiarazione di ammissione delle ditte. La Commissione di gara procederà, successivamente, all'apertura della busta **"B"**, per accertare quanto in essa contenuto e la sua regolarità. Effettuata tale verifica la Commissione stessa

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

proseguirà, quindi, in **seduta privata** alla valutazione dei documenti contenuti nella suddetta busta B. Terminata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procederà in seduta pubblica all'apertura della busta “C”, per accertarne la regolarità e per dare lettura dei prezzi offerti. Al termine della valutazione, attribuirà, con riguardo a ciascuna offerta presentata, un punteggio **complessivo formulando la graduatoria finale**, che verrà comunicata ai rappresentanti delle imprese, in seduta pubblica. Qualora non sia possibile terminare l'esame delle offerte tecniche ed economiche il giorno **04.06.2014**, la Commissione proseguirà tale esame in sedute successive le cui date verranno comunicate tramite fax. La graduatoria verrà formata sulla base dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo i criteri e lo schema riportati all'art. 16 del presente bando. Alle sedute aperte al pubblico saranno ammessi ad assistere i legali rappresentanti delle imprese partecipanti alla gara nonché persone all'uopo delegate, nel limite di un solo incaricato per ditta. La Commissione inoltre avrà facoltà, nel corso dell'esame delle offerte, di invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e certificazioni presentati, nei limiti previsti dalla legge e nel rispetto della “par condicio” fra i concorrenti. Di tutte le operazioni di gara verrà redatto apposito verbale

13. **CAUZIONE PROVVISORIA:** ogni ditta partecipante dovrà presentare cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari ad **euro 6.545,87**, corrispondente al 2% del valore complessivo dell'appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs n. 385/1993, autorizzati in via esclusiva o prevalente al rilascio di garanzie. Detta cauzione dovrà:

- essere incondizionata e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, e la sua immediata operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva indicata nel capitolato, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Qualora la cauzione venga rilasciata da un Istituto di Intermediazione Finanziaria, dovrà essere allegata, a pena d'esclusione, dichiarazione o documentazione attestante che l'Istituto è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. L'importo della garanzia, ai sensi dell'art. 40, comma 7 e art. 75 del d. Lgs 163/06 e s. m. i., è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso di tale requisito ai sensi del DPR 445/2000 o produrre copia conforme del Certificato di Qualità. In caso di raggruppamento di imprese, verrà riconosciuto il diritto alla riduzione del 50% della cauzione, se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento saranno in possesso della certificazione di qualità. Nel caso di partecipazione di raggruppamento la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento stesso. La cauzione provvisoria potrà essere costituita - oltre che mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa nei termini di cui sopra - anche con versamento in contanti o mediante bonifico bancario presso il Tesoriere Unione Tresinaro Secchia presso UNICREDIT Banca Spa utilizzando le seguenti coordinate bancarie: IT74N0200866512000020208800 intestato a Unione Tresinaro Secchia. In tal caso allegare ricevuta di versamento o bonifico, da inserire nella Busta A - documentazione per l'ammissione. Nessun interesse è dovuto sulle somme costituenti i depositi cauzionali (si precisa che nel caso la cauzione provvisoria sia prestata tramite versamento/bonifico al tesoriere comprovata dalla relativa quietanza, la ditta offerente dovrà specificare con nota sottoscritta dal Legale rappresentante le modalità per il rimborso a mezzo di accredito fornendo le coordinate bancarie e numero di C/C bancario).

### **DICHIARAZIONE FIDEIUSSORE** (art. 75 Co. 8 del DLgs. 163/2006)

#### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352



## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Anche nel caso di versamento in contanti o mediante bonifico, a pena d'esclusione, dovrà essere presentata una dichiarazione in originale fornita da un istituto di credito e/o compagnia di assicurazione, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario dell'appalto.

14. **AVVALIMENTO:** è ammesso ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs. 163/06 e s. m. i.. In caso di ricorso all'avvalimento per la soddisfazione della richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, dovranno essere seguite le disposizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s. m. i, presentando tra l'altro tutte le dichiarazioni e la documentazione di cui al comma 2 del medesimo articolo. L'Amministrazione provvederà a trasmettere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tutte le dichiarazioni di avvalimento ai sensi del comma 11 del sopracitato art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Si precisa che non è consentito, a pena d'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che l'impresa ausiliata;

### 15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta, debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura, dovrà recare l'indicazione della ragione sociale, della partita IVA e della sede legale del concorrente, nonché la dicitura «**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO A TERZI DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI GRUPPO**

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

**APPARTAMENTO RESIDENZIALE PER DISABILI ADULTI»** e dovrà contenere, a pena di esclusione, le seguenti tre buste, ciascuna a sua volta sigillata e firmata sui lembi di chiusura, e riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

- A) documentazione per l'ammissione
- B) documentazione per offerta tecnica
- C) documentazione per offerta economica

I contenuti delle buste “A”, “B” e “C” sono riportati nei paragrafi seguenti.

### **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE PER L'AMMISSIONE**

**La busta A “Documentazione per l'ammissione” dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1. **Domanda di partecipazione**, in competente bollo, e contestuale dichiarazione sostitutiva, successivamente verificabile, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/00, da redigersi in conformità al modello **Allegato “A”**, sottoscritta dal legale rappresentante (ovvero da procuratore legale - in tal caso va acclusa la relativa procura) con l'indicazione della ragione sociale della ditta, la sede, codice fiscale, partita IVA.

Solo in caso di avvalimento ex art. 49 del D. Lgs. 163/2006, dovranno essere allegate le dichiarazioni ed il contratto, indicati all'art. 14 del presente bando di gara;

Nel caso di raggruppamento di imprese le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere presentate per ogni singola impresa. Dovranno inoltre contenere

### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

l'indicazione della capogruppo, delle parti dei servizi che saranno eseguite dalle singole ditte, nonché dell'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le ditte si conformeranno alla disciplina di cui all'art.37 del D. Lgs. vo 163/2006.

I Consorzi sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio non potranno essere diversi da quelli indicati.

(Le imprese indicate quali Consorziato ad eseguire il servizio, dovranno presentare le dichiarazioni di cui sopra limitatamente alla parte che attiene ai requisiti di ordine generale)

Qualora i predetti Consorzi intendano eseguire in proprio il servizio di cui si tratta, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre.

2. **Cauzione provvisoria** con le modalità e le indicazioni previste al punto 13 del presente bando (ivi compresa dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto);
3. **Capitolato speciale d'appalto** debitamente timbrato e vistato per accettazione in ogni suo foglio ed in calce per esteso dal legale rappresentante della ditta concorrente (in caso di RTI o Consorzio, dal legale

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

#### IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

rappresentante di ogni impresa partecipante al raggruppamento o al Consorzio);

4. Solo nel caso in cui il dichiarante non abbia diretta conoscenza dell'inesistenza a carico dei soggetti interessati delle esclusioni di cui all'art. 38 c. 1 lett. b) c) ed m - ter) del D.Lgs. 163/2006, la dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta personalmente da ciascun interessato in conformità al Modello "B" allegato al presente bando;
5. Solo nel caso il concorrente abbia dichiarato, conformemente al Modello allegato "A" al presente bando, che sussiste una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile tra soggetti concorrenti alla gara:
  - ☐ Busta chiusa indicante all'esterno la denominazione sociale del soggetto che la presenta e la dicitura *"Busta contenente documentazione situazione di controllo ex art 2359 c.c."* contenente la documentazione utile a dimostrare, sulla base di elementi univoci, che la situazione di controllo o collegamento ex articolo 2359 del codice civile non ha influito sulla formulazione dell'offerta, a firma del legale rappresentante dell'impresa concorrente, corredata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.
- 6 **comprova dell'avvenuto pagamento del Contributo identificativo gara – Autorità di Vigilanza (CIG 5728051936), per l'importo di € 35,00 relativo al contributo previsto dall'art.1 comma 67 della Legge n. 266/2005 e della**

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

deliberazione del 15.02.2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Il pagamento della contribuzione potrà essere effettuato alternativamente con una delle seguenti modalità:

- a. online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diner, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale di servizio;
- b. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal “Servizio di riscossione”, presso tutti i punti di vendita della rete dei tabaccai abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”.

Si sottolinea che costituirà motivo di esclusione dalla gara la mancanza di uno dei requisiti e documenti sopraesposti. Non costituirà invece motivo di esclusione la non completa formulazione delle dichiarazioni richieste dal presente bando, se le informazioni/dichiarazioni richieste sono presenti o desumibili in altri documenti presentati o dichiarazioni rese in sede di gara.

La ditta aggiudicataria dovrà fornire la documentazione probatoria di quanto dichiarato in sede di partecipazione alla gara.

Nelle ipotesi di falsità o dichiarazioni mendaci si applicano le sanzioni previste dalla normativa in vigore.

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

### BUSTA B – DOCUMENTAZIONE PER OFFERTA TECNICA

**La busta B “Documentazione per offerta tecnica” dovrà contenere:**

#### 1. PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

La ditta dovrà presentare in lingua italiana, su carta semplice completa di data, timbro e firma in originale del legale rappresentante, un progetto tecnico di organizzazione e gestione del servizio di assistenza al domicilio per disabili adulti inseriti in gruppo appartamento, in modo esauriente ma conciso (max 20 pagine formato A4 – non fronte/retro) secondo quanto previsto dall'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto. Si precisa che non saranno tenuti in considerazione dalla Commissione Giudicatrice, ovvero non costituiranno oggetto di alcuna valutazione, eventuali allegati o parti di progetto eccedenti le misure di cui sopra. Si precisa, infine, che nella stesura del Progetto suddetto, è preferibile che il soggetto concorrente utilizzi la traccia per punti con riferimento all'art. 17 del presente Disciplinare. Nel caso di raggruppamento di imprese i suddetti materiali devono essere sottoscritti da tutti i rappresentanti legali delle ditte e dovranno essere inoltre specificate le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese.

#### 2. CURRICULUM VITAE DEGLI OPERATORI DI CUI ALL'ART. 10 DEL CAPITOLATO D'ONERI.

#### 3. PLANIMETRIA CON DESCRIZIONE DEGLI APPARTAMENTI MESSI A DISPOSIZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO E INDICAZIONE

#### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

DEL POSIZIONAMENTO DEGLI APPARTAMENTI NEL CONTESTO TERRITORIALE. INDICAZIONE E DESCRIZIONE DEGLI ARREDI AGGIUNTIVI MESSI A DISPOSIZIONE PER IL FUNZIONAMENTO DEL PROGETTO.

### BUSTA C – DOCUMENTAZIONE PER OFFERTA ECONOMICA

**La busta C “Documentazione per offerta economica”** dovrà contenere l'offerta economica, redatta in lingua italiana ed in competente bollo, con l'indicazione dell'importo triennale complessivo offerto per il servizio in ribasso rispetto alla base d'asta, **espresso in cifre ed in lettere, al netto dell'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA)**. Sono ammesse solo offerte al ribasso sulla base d'asta. L'offerta dovrà essere redatta senza abrasioni o correzioni di sorta nell'indicazione dell'importo offerto, e dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della ditta. Per la determinazione dell'offerta si veda, oltre al presente bando, il capitolato speciale d'appalto. L'importo dell'offerta dovrà essere indicato in cifre e in lettere; in caso di discordanza fra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quest'ultimo. Le offerte potranno essere espresse solamente in Euro. Non verrà presa in considerazione l'offerta che non risulti in busta chiusa o che verrà presentata dopo la scadenza del termine fissato. Non saranno ammesse le offerte, incomplete, parziali, limitate ad una sola o più parti del servizio, condizionate e con riserva ed espresse in modo

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

indeterminato. Le offerte sono valide per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara

### 16. METODO DI AFFIDAMENTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del servizio avverrà a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione, in rapporto ai seguenti aggregati di valutazione:

- 1) PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO
- 2) PREZZO

#### 1) PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO Massimo punti 70

La ditta dovrà presentare in lingua italiana, su carta semplice completa di data, timbro e firma in originale del legale rappresentante, un progetto tecnico di organizzazione e gestione del servizio di gruppo appartamento residenziale per disabili adulti, in modo esauriente ma conciso (max 20 pagine formato A4) con allegati i curricula del personale che verrà utilizzato per l'espletamento del servizio.

Il progetto dovrà essere redatto in modo da consentire l'attribuzione dei punteggi indicati e dovrà essere comprensivo di:

- A) proposta di organizzazione del servizio, comprese le modalità con cui si intende programmare e coordinare la realizzazione del servizio stesso; **Massimo punteggio conferibile: 10**, secondo il seguente schema:

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352



#### IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

criterio	punteggio
Organizzazione carente	Fino a 2
Organizzazione sufficiente	Fino a 6
Organizzazione accurata e precisa	Fino a 10

- B) approccio metodologico e traduzione operativa in riferimento all'oggetto, agli obiettivi, alle tipologie di attività ed alle indicazioni circa i compiti operativi, di cui agli articoli 1,6,7,8 del Capitolato; **Massimo punteggio conferibile: 10**, secondo il seguente schema:

criterio	Punteggio
Approccio metodologico e traduzione operativa non coerenti con quanto indicato in capitolato	0
Approccio metodologico e traduzione operativa parzialmente coerenti con quanto indicato in capitolato	Fino a 4
Approccio metodologico e traduzione operativa coerenti con quanto indicato in capitolato	Fino a 7
Specifica differenziazione sulla tipologia di utenti (maschile e femminile)	+ 3

- C) quantificazione del servizio offerto in relazione alle tipologie indicate all'art. 3 del Capitolato ed aspetti di innovazione quanti - qualitativa;

**Massimo punteggio conferibile: 10**, secondo il seguente schema:

	punteggio
Quantificazione degli interventi come da capitolato	0
Aumento degli interventi fino al 3%	Fino a 3
Aumento degli interventi oltre il 3%	Fino a 8
Innovazione qualitativa	+ 2

- D) qualificazione professionale (curriculum vitae) degli operatori che andranno a ricoprire le funzioni professionali richieste all'art. 10 del Capitolato, per la gestione del progetto complessivo, specificandone il

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

ruolo; **Massimo punteggio conferibile: 15**, secondo il seguente schema:

criterio	punteggio
Qualificazione degli operatori come descritta in capitolato	0
Qualificazione degli operatori indicati per la gestione del servizio con presenza di educatori per almeno il 70%	Fino a 4
Qualificazione degli operatori indicati per la gestione del servizio con presenza di educatori per almeno l'80%	Fino a 10
Operatori qualificati con esperienza di lavoro generica e/o specifica equivalente ad un anno.	0
Operatori qualificati con esperienza di lavoro generica superiore ad 1 anno e inferiore a 3 anni	Fino a 1
Operatori qualificati con esperienza generica superiore a 3 anni	Fino a 2
Operatori qualificati con esperienza di lavoro specifica superiore ad 1 anno e inferiore a 3 anni	Fino a 3
Operatori qualificati con esperienza di lavoro specifica superiore a 3 anni	Fino a 5

E) sistema di monitoraggio e valutazione delle attività, forme della reportistica (raccolta, elaborazione, interpretazione) per un utilizzo a sostegno della progettualità; **Massimo punteggio conferibile: 5**, secondo il seguente schema:

criterio	punteggio
Previsione sistema di monitoraggio coerente con gli obiettivi del servizio	+ 2
Previsione sistema di valutazione coerente con gli obiettivi del servizio	+ 1
Indicazione di reportistica coerente con gli obiettivi del servizio	+ 2

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

F) valutazione degli appartamenti messi a disposizione dall'appaltatore in termini di funzionalità, posizionamento, dotazione di arredi e attrezzature; **Massimo punteggio conferibile: 20**, secondo il seguente schema:

criterio	punteggio
Funzionalità degli spazi interni ed esterni	Fino ad un massimo di + 10
Accessibilità agli appartamenti e posizionamento nel contesto urbano	Fino ad un massimo di + 5
Dotazione di arredi ed attrezzature	Fino ad un massimo di + 5

***Si precisa che verranno escluse dalla gara le ditte che non conseguiranno un punteggio complessivo di almeno 42 punti sulla QUALITA' DELL'OFFERTA***

### 2) PREZZO: (Massimo punti 30)

30 punti su 100 saranno attribuiti al prezzo offerto in ribasso rispetto all'importo complessivo posto a base d'offerta pari a **€ 327.293,74 (iva esclusa)**

Il punteggio sarà assegnato secondo il criterio del prezzo più vantaggioso.

L'attribuzione del punteggio sarà effettuata secondo la seguente formula:

A (miglior prezzo) X C (punteggio massimo attribuibile)

P (punteggio) = \_\_\_\_\_

B (prezzo offerto da ciascuna ditta)

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)

Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Il punteggio così calcolato sarà approssimato alla 2° cifra decimale dopo la virgola. La seconda cifra decimale, a sua volta, sarà arrotondata all'unità superiore se la terza cifra decimale sarà uguale o superiore a cinque.

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto partecipante alla gara che avrà ottenuto il punteggio più alto. Poiché l'aggiudicazione avviene in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, tutti gli elementi di giudizio qualitativo forniti dalla ditta aggiudicataria, unitamente al prezzo, costituiscono formale impegno e sono quindi integralmente recepiti nel contratto. Si procederà all'aggiudicazione anche se sarà pervenuta una sola offerta valida e in caso di uguale punteggio si procederà come segue: l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio sia nella valutazione tecnica che in quella economica, si procederà a sorteggio.

Verranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica i concorrenti che avranno raggiunto nella valutazione dell'offerta tecnica il punteggio di 42 su 70.

La Commissione giudicatrice ha facoltà, nel corso dell'esame dell'offerta tecnica (*"Progetto di realizzazione del servizio"*), di richiedere alle imprese in gara ulteriori chiarimenti e delucidazioni sull'offerta tecnica stessa, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati, nonché la veridicità delle dichiarazioni prodotte

### 17. CONFERIMENTO DELL'APPALTO

#### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Il conferimento dell'appalto sarà effettuato previa adozione di apposita Determinazione del Dirigente del 4° Settore dell'Unione Tresinaro - Secchia, su conforme proposta della Commissione di gara, sotto riserva di effettuazione delle verifiche di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/2006.

L'Unione si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione nessuna delle offerte presentate e l'ampia facoltà di soprassedere all'aggiudicazione ove le proposte formulate, per qualsiasi motivo, non dovessero essere ritenute convenienti per l'Ente.

Al contrario, se ritenuta conveniente, **si procederà all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta.**

La stazione appaltante pubblicherà sul sito internet dell'Unione ([www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it)) l'esito della gara e tale adempimento vale come tempestiva comunicazione d'ufficio di:

- Aggiudicazione
- esclusione ai candidati che hanno presentato offerta nel rispetto degli art. 11 e 79 del D.Lgs. 163/2006.

**La ditta aggiudicataria si impegna a dar corso al servizio dal 01/07/2014 anche in pendenza della stipula del relativo contratto.**

### SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## **IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Per tutto quanto non espressamente dettagliato o trattato nella documentazione di gara, l'Ente prima dell'attivazione del servizio formalizzerà con la ditta aggiudicataria le modalità operative.

### **18. SPESE CONTRATTUALI**

Il contratto sarà stipulato con la forma di atto pubblico amministrativo, con spese a carico della ditta aggiudicataria.

### **19. ALTRE INFORMAZIONI**

Non sono ammesse le offerte parziali o condizionate, quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Non sarà ammessa alla gara l'impresa nel caso in cui non sia in possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione alla gara; invece non avrà diritto all'assegnazione del relativo punteggio qualora manchi documentazione attinente aspetti qualitativi dell'offerta.

La stazione appaltante, provvederà d'ufficio, nei riguardi dell'aggiudicatario, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti se non accertati in precedenza, e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la si procederà:

- all'escussione della cauzione provvisoria
- alla segnalazione all'Autorità, ai fini dell'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs 163/06 e s. m. i. e della eventuale sospensione dalla partecipazione alle gare, all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni.

#### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## **IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Qualora insorgano controversie tra l'Unione e la ditta aggiudicataria in ordine all'applicazione o all'interpretazione del capitolato di appalto e del conseguente contratto è competente il Foro di Reggio Emilia

Nessun rimborso spetterà ai concorrenti per eventuali spese di partecipazione alla presente gara.

Si informano gli interessati che i dati personali raccolti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati dall'Unione nel rispetto degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003.

Con la presentazione dell'offerta il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali.

**Per qualsiasi chiarimento che si rendesse necessario ci si può rivolgere a Luca Benecchi Dirigente del 4° Settore - Servizio Sociale e Associato dell'Unione Tresinaro Secchia Tel. 0522.998559**

**L'Unione Tresinaro Secchia pubblicherà chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: [www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it)**

**Sarà cura ed onere dei soggetti interessati alla partecipazione alla presente gara visitare periodicamente il sito internet dell'Unione Tresinaro Secchia fino alla data fissata per l'apertura delle offerte, per prendere visione di eventuali comunicazioni relative alla presente gara**

**IL DIRIGENTE DEL 4° SETTORE**

### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

*Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)*  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352

## IV SETTORE – SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Servizio Sociale Associato

**Luca Benecchi**



### **SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO**

Via Reverberi 1 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [segreteria@ssa.tresinarosecchia.it](mailto:segreteria@ssa.tresinarosecchia.it)  
Tel 039.0522.998.528 – 998587 Fax 039.0522.852.304

Sede Legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE)  
Tel 039.0522.764211 - Fax 039.0522.857592 –  
C.F./P.I. 02337870352