

VERBALE DI GARA

Oggetto: AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT.C) DEL D. LGS. 50/2016 "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "VALLISNERI" AD ARCEO".

CIG: 6925220853.

CUP: I65I15000040004

€ 168.975,01	Importo complessivo dei lavori
€ 15.525,03	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
€ 153.449,98	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni).

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno SEDICI del mese di FEBBRAIO, presso la sede della Stazione Unica Appaltante – Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, Piazza della Libertà 6, in Scandiano (RE), alle ore 09:00 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

dott.ssa Lucia Valentina Caruso, Responsabile Centrale Unica di Committenza – Stazione Unica Appaltante dell'Unione Tresinaro Secchia, Presidente;

arch. Alberto Morselli del Comune di Scandiano, testimone e segretario verbalizzante;

ing. Massimiliano Grossi del Comune di Scandiano, testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Si rileva che nessuna ditta è presente.

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- ❖ con deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 21.12.2016, il Comune di Scandiano ha approvato il progetto definitivo-esecutivo per gli "Interventi di miglioramento sismico e rifacimento del manto di copertura della palestra della scuola secondaria di primo grado "Vallisneri" ad Arceto" nel complessivo importo di €. 230.000,00 di cui €. 168.975,01 per lavori e €. 61.024,99 per somme a disposizione;
- ❖ con determinazione dirigenziale n. 195 del 23.12.2016 del III° Settore- Uso e Assetto del Territorio, il Comune di Scandiano ha attribuito la competenza all'indizione della procedura di gara di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi della vigente normativa, alla Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia;

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza.

- ❖ Con determinazione n. 799 del 30/12/2016 del settore 1° Affari Generali ed Istituzionali, la Centrale Unica di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia ha indetto, per il Comune di Scandiano quale ente committente, ai sensi 36 c. 2 lett. c) del d. Lgs. 50/2016, procedura negoziata per gli “Interventi di miglioramento sismico e rifacimento del manto di copertura della palestra della scuola secondaria di primo grado “Vallisneri” ad Arceto” da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso e con il criterio di cui all’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- ❖ RUP del procedimento di gara è la Dott.ssa Lucia Valentina Caruso, Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Stazione Unica Appaltante dell’Unione Tresinaro Secchia;
- ❖ che con lettera prot. 17013 del 30/12/2016 la Centrale Unica di Committenza – Stazione Unica Appaltante dell’Unione Tresinaro Secchia, trasmetteva via posta raccomandata invito per la presentazione dell’offerta per i lavori in oggetto alle seguenti 20 (venti) ditte:

	Impresa	P.IVA/C.F.	Sede L.	Indirizzo
1	ALCIDE STABELLINI SRL	00154780365	SAN FELICE SUL PANARO (MO)	Via dell’Artigianato 182/188
2	BECA COPERTURE SRL	03342120361	SASSUOLO (MO)	Via Olivari 40/42
3	BERTANI 2000 SRL	01799710353	SANT’ILARIO D’ENZA (RE)	Via Indipendenza 2E/2
4	CANDINI ARTE SRL	02842270361	CASTELFRANCO EMILIA (MO)	Via dei Tintori 5
5	COESA SRL	01404600353	CASTELNOVO NE’ MONTI (RE)	Via F.lli Kennedy 103-fraz. Felina
6	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	MODENA (MO)	Via Asiago 57
7	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	01297860205	MARMIROLO (MN)	Strada Soave 24
8	IMPREF SRL	01391890355	SCANDIANO (RE)	Via per Reggio 30/Z
9	IMPRESA EDILE MONTI SRL	00290730357	CASALGRANDE (RE)	Via K. Marx 3
10	ITON SRL	01294950355	CAVRJAGO (RE)	Via Prati Vecchi, 21

UNIONE TRESINARO SECCHIA

Servizio Personale

Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: personale@tresinaroseccchia.it

Tel +39.0522.764203 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.tresinaroseccchia.it>

e-mail certificata: unione@pec.tresinaroseccchia.it - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

11	MPF SRL	02666060344	PARMA	Via L. Borsari 2
12	POLEDIL DI MONTANARI VANNA	MNTVNN53B52A573W	REGGIO NELL'EMILIA (RE)	Via Disraeli 18
13	POLIS SRL	01589870359	CASTELNOVO DI SOTTO (RE)	Via Galilei 2/A
14	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA - COSTRUZIONI EDILI STRADALI SPA	00128410354	REGGIO NELL'EMILIA (RE)	Via Guido da Castello 17
15	TEKNOEDIL SRL	01415860566	BASTIGLIA (MO)	Via dell'Artigianato 32
16	UNI.EDIL SRL	02861690366	FIORANO MODENESE (MO)	Via dell'Industria 21-Fraz. Spezzano
17	ZACCARIA COSTRUZIONI SRL	02378870360	MONTESE (MO)	Via Ponticello 154
18	ZULIANI SRL	02374570352	ALBINEA (RE)	Via Vittorio Emanuele II, 22
19	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	02412150233	VIGASIO (VR)	Via Trevenzuolo 4/F
20	P.L. COSTRUZIONI SRL	03163420361	FIORANO MODENESE (MO)	Via 4 Novembre 33, loc. Ubersetto

❖ il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:30 del 15/02/2017.

Tutto ciò premesso e ritenuto quale parte integrante del presente verbale, Il Presidente inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, entro il termine perentorio previsto dal sono pervenuti n. plichi che vengono numerati progressivamente, nell'ordine di ricevimento, così come elencati nel seguente prospetto:

N°	Impresa	P.IVA	Sede L.	Protocollo
1	BECA COPERTURE SRL	03342120361	SASSUOLO (MO)	2672 del 15/02/2017

UNIONE TRESINARO SECCHIA

Servizio Personale

Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: personale@tresinaroseccchia.it

Tel +39.0522.764203 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.tresinaroseccchia.it>

e-mail certificata: unione@pec.tresinaroseccchia.it - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
 Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

2	EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.	02412150233	VIGASIO (VR)	2681 del 15/02/2017
3	ZULIANI S.R.L.	02374570352	ALBINEA (RE)	2682 del 15/02/2017
4	UNI.EDIL S.R.L.	02861690366	FIORANO MODENESE	2684 del 15/02/2017
5	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA -COSTRUZIONI EDILI STRADALI SPA	00128410354	REGGIO NELL'EMILIA (RE)	2686 del 15/02/2017
6	POLIS SRL	01589870359	CASTELNOVO DI SOTTO (RE)	2690 del 15/02/2017
7	BERTANI 2000 SRL	01799710353	SANT'ILARIO D'ENZA (RE)	2691 del 15/02/2017
8	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	MODENA (MO)	2697 del 15/02/2017
9	TEKNOEDIL SRL	01415860566	BASTIGLIA (MO)	2698 del 15/02/2017
10	COESA SRL	01404600353	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)	2699 del 15/02/2017
11	P.L. COSTRUZIONI SRL	03163420361	FIORANO MODENESE (MO)	2700 del 15/02/2017
12	ITON SRL	01294950355	CAVRIAGO (RE)	2701 del 15/02/2017
13	POLEDIL DI MONTANARI VANNA	MNT-VNN53B52A573W	REGGIO NELL'EMILIA (RE)	2702 del 15/02/2017
14	IMPREF SRL	01391890355	SCANDIANO (RE)	2713 del 15/02/2017

Il Presidente specifica le modalità con le quali si procederà all'espletamento della gara in due fasi distinte:

• FASE 1) SORTEGGIO DEL METODO PER IL CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

Si precisa, che nell'eventualità il metodo di calcolo della soglia di anomalia risultasse, a seguito dell'operazione di sorteggio, quello previsto dall'art. 97, comma 2 lett.e), il Seggio di gara procederà ad

UNIONE TRESINARO SECCHIA

Servizio Personale

Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: personale@tresinaroseccchia.it

Tel +39.0522.764203 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.tresinaroseccchia.it>

e-mail certificata: unione@pec.tresinaroseccchia.it - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

una successivo sorteggio per l'individuazione del coefficiente utile per il calcolo della soglia di anomalia tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

• **FASE 2) VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

- esame del plico pervenuto finalizzato a costatarne regolarità e integrità;
- apertura dei plachi, risultati integri e regolari ed esame delle buste “A” e “B”, contenute al suo interno al fine di constatarne l'integrità e la regolarità;
- apertura della busta “A – Documentazione Amministrativa” degli operatori non esclusi ed esame della documentazione in essa contenuta e verifica tramite collegamento alla sito ANAC, Sezione AVCPass per l'acquisizione e la verifica del PassOE.

• **FASE 3) PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

- apertura della busta “B – Offerta economica” degli operatori economici ammessi, con esame della regolarità della dichiarazione relativa all'importo posto a base di gara;
- lettura delle offerte e applicazione del procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- individuazione della migliore offerta;
- proposta di aggiudicazione dell'appalto;

Si procede al sorteggio, previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi, al fine di selezionare il metodo di riferimento per il calcolo della soglia dell'anomalia.

Dal sorteggio effettuato scaturisce che il metodo da utilizzare per il calcolo della soglia dell'anomalia è quello contenuto nell'art. 97 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente controlla i plachi, riscontra l'integrità di ciascuno di essi, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara ai fini dell'ammissione alla stessa. A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuti in termine e formalmente regolari tutti i plachi prima elencati.

Procede quindi all'apertura dei plachi medesimi secondo l'ordine di arrivo e all'esame della documentazione negli stessi contenuta, constatando e facendo constatare una per una la integrità e la regolarità dei plachi medesimi, nonché delle buste “A- documentazione amministrativa” e “B – offerta economica” contenute all'interno dello stesso plico e procede all'apertura delle buste, contrassegnate dalla lettera “A”, non contenenti l'offerta economica, secondo l'ordine di protocollo e numerazione, procedendo, per ogni concorrente all'esame dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazioni prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto nella documentazione di gara.

Si stabilisce, di conseguenza l'ammissione delle ditte partecipanti, alla successiva fase di gara, così come di seguito riportato:

N°	Impresa	P.IVA	Avvalimen-to	Documentazione Busta A
1	BECA COPERTURE SRL	03342120361	NO	REGOLARE
2	EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.	02412150233	NO	REGOLARE
3	ZULIANI S.R.L.	02374570352	NO	REGOLARE

UNIONE TREŠINARO SECCHIA

Servizio Personale

Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: personale@tresinaroseccchia.it

Tel +39.0522.764203 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) – <http://www.tresinaroseccchia.it>

e-mail certificata: unione@pec.tresinaroseccchia.it - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

4	UNILEDIL S.R.L.	02861690366	NO	REGOLARE
5	SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA - COSTRUZIONI EDILI STRADALI SPA	00128410354	NO	REGOLARE
6	POLIS SRL	01589870359	NO	REGOLARE
7	BERTANI 2000 SRL	01799710353	NO	REGOLARE
8	EDIL COSTRUZIONI MODENESE SRL	01002840369	NO	REGOLARE
9	TEKNOEDIL SRL	01415860566	NO	REGOLARE
10	COESA SRL	01404600353	NO	REGOLARE
11	P.L. COSTRUZIONI SRL	03163420361	NO	REGOLARE
12	ITON SRL	01294950355	NO	REGOLARE
13	POLEDIL DI MONTANARI VANNA	MNT- VNN53B52A573W	NO	NON REGOLARE
14	IMPREF SRL	01391890355	NO	REGOLARE

Il Presidente dichiara la ditta POLEDIL di Montanari Vanna esclusa dalla presente procedura, posto che l'attestazione SOA presentata è carente della data di verifica triennale del mantenimento dei requisiti, ai sensi dell'art. 84, comma 11 del D. Lgs.50/2016.

Constatato il funzionamento della piattaforma AVCPass si procede all'acquisizione del PassOE di cui all'art. 2 comma 3.2 della Delibera attuativa n° 111 del 20/12/2012 dell'ANAC verificando la conformità dei medesimi.

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara rimarrà custodita negli armadi in dotazione al Servizio SUA, opportunamente chiusi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto, e confermato, viene sottoscritto alle ore 10:10.

Il Presidente: dott.ssa Lucia Valentina Caruso

Il Testimone e segretario verbalizzante: arch. Alberto Morselli

Il Testimone: ing. Massimiliano Grossi