

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N.3

Seduta Pubblica

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COSTITUITO DA STADIO "VALERIANI" E CAMPO DA CALCIO "B" PER IL PERIODO 01/10/2017 – 31/07/2020, AI SENSI DELL'ART. 60 E 36, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (D.LGS. 56/2017) CON L'OPZIONE, AI SENSI DELL'ART.63 C.5 DEL D. LGS. 50/2016, DELLA RIPETIZIONE DI SERVIZI ANALOGHI PER UN ULTERIORE PERIODO TRIENNALE DAL 1/08/2020 AL 31/07/2023.

CIG: 714489490B CPV: 92610000-0 - SERVIZI DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI

Importo complessivo dell'appalto (34 mesi)	€ 166.175,00 (IVA esclusa)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (34 mesi)	€ 283,33 (IVA esclusa)
Importo complessivo dell'appalto (3 anni eventuali)	€ 175.950,00 (IVA esclusa)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (3 anni eventuali)	€ 300,00 (IVA esclusa)
Importo complessivo dell'appalto (34 mesi + 3 anni eventuali)	€ 342.125,00 (IVA esclusa)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (34 mesi + 3 anni eventuali)	€ 583,33 (IVA esclusa)

(Ai fini del presente atto, per "NUOVO CODICE DEI CONTRATTI" si intende il d. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modificazioni e integrazioni).

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno QUATTORDICI del mese di SETTEMBRE, presso la sede legale della Stazione Unica Appaltante – Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, Corso Vallisneri n. 6, in Scandiano (RE), alle ore 9:15 si è riunito in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione dell'Unione Tresinaro Secchia n°702 del 04/09/2017 per l'affidamento in oggetto e così composta:

- Dott. Davide Baraldi, Responsabile del Settore Istruzione, Sport, Cultura e Servizi sociali del Comune di Castellaro, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Vilma Bulla, Coordinatrice Università del Tempo Libero, Ufficio Cultura/Sport del Comune di Rubiera, in qualità di membro esperto;
- **GEO M.** Dott. Nicola Zottoli, Istruttore Tecnico Direttivo dell'Ufficio Tecnico del Comune di Rubiera, in qualità di membro esperto;
- Funge da segretario verbalizzante la Dott.ssa Lucia Valentina Caruso.

I componenti della Commissione giudicatrice dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Per quanto sopra, il Presidente, riconosciuto validamente costituito la predetta Commissione, comunica le risultanze dell'attività di valutazione dell'offerta tecnica, mediante lettura dei punteggi conseguiti così come riportati nel Verbale n.2 di seduta riservata del 05/09/2017 e riassunti nel seguente prospetto:

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)  
Tel +39.0522.764356 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[PEC: unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:PEC:unione@pec.tresinaroseccchia.it)

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IMPRESA	PUNTEGGIO TECNICO (non riparametrato)
U.S. RUBIERESE A.S.D.	61

Si procede quindi:

- 1) a verificare l'integrità della Busta C – Offerta economica presentata dal concorrente;
- 2) ad aprirla e a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione degli elementi richiesti.

La Commissione preliminarmente prende atto che in base agli atti di gara il punteggio da attribuire all'offerta economica è di 20 punti da calcolarsi per come indicato nella documentazione di gara e di seguito precisato:

$$V_i = (R_i / R_{\max})^\alpha$$

dove

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

R<sub>max</sub> = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha$  = coefficiente pari a 0,5

Il risultato sarà arrotondato a due decimali.

Il Presidente comunica, leggendolo ad alta voce, l'offerta presentata dall'unica ditta partecipante che ha offerto un importo pari a Euro 165.600,00, con un ribasso pari a 0,176% rispetto all'importo posto a base d'asta e pari a Euro 165.891,67 (Iva esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a Euro 283,33 (Iva esclusa).

A questo punto, la Commissione, per l'individuazione dell'OEPV, applicando la suindicata formula all'offerta pervenuta, ha ottenuto la seguente graduatoria finale

IMPRESA	PUNTEGGIO TECNICO (non riparametrato)	PUNTEGGIO ECONOMICO	TOTALE
U.S. RUBIERESE A.S.D.	61	20	81

La Commissione, ai sensi dell'art.33 c.1 del D.Lgs. 50/2016, propone l'aggiudicazione all'operatore economico U.S. RUBIERESE A.S.D. del servizio oggetto dell'affidamento, che ha offerto un importo pari a Euro 165.600,00 (IVA esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a Euro 283,33 (Iva esclusa), per un importo complessivo di Euro 165.833,00 (Iva esclusa).

Il Presidente dispone la trasmissione della presente proposta di aggiudicazione all'organo competente per i successivi adempimenti di legge.

L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata a:

- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione;
- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del Nuovo Codice Appalti;
- agli altri controlli previsti dalla legge.

Si fa atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara è custodita negli armadi in dotazione al Servizio SUA, opportunamente chiusi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 09:40.

Il Presidente: Dott. Davide Baraldi

UNIONE TRESINARO SECCHIA  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)  
Tel +39.0522.764356 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[PEC: unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:PEC:unione@pec.tresinaroseccchia.it)



I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Componente esperto: Dott.ssa Vilma Bulla

Il Componente esperto: Dott. Nicola Zottoli

Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Lucia Valentina Caruso

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinarosecchia.it](mailto:sua@tresinarosecchia.it)  
Tel +39.0522.764356 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[PEC: unione@pec.tresinarosecchia.it](mailto:PEC: unione@pec.tresinarosecchia.it)