

VERBALE DI GARA N.4

Seduta Pubblica

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO A TERZI DEL SERVIZIO DI GRUPPO APPARTAMENTO RESIDENZIALE PER DISABILI ADULTI PER IL PERIODO DAL 01/10/2017 – 30/09/2020 AI SENSI DELL'ART. 60 E 36, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (D.LGS. 56/2017).

CIG: 7141583CB7

Importo complessivo dell'appalto	€ 310.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 0,0

(Ai fini del presente atto, per "NUOVO CODICE DEI CONTRATTI" si intende il d. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 relante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modificazioni e integrazioni).

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno 12 del mese di OTTOBRE, presso la sede legale della Stazione Unica Appaltante – Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, C.so Vallisneri 6, in Scandiano (RE), alle ore 09:35 si è riunito in seduta pubblica la Commissione giudicatrice per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione del servizio in oggetto.

La Commissione giudicatrice è così composta:

Dott.ssa Fabiola Gironella, Segretario Generale del Comune di Castellarano, in qualità di Presidente;

Dott.ssa Nicoletta Spadoni, dipendente del Servizio Sociale Unificato dell'Unione Tresinaro Secchia in qualità di Componente esperto;

Dott.ssa Tiziana Cassanelli, dipendente del Servizio Sociale Unificato dell'Unione Tresinaro Secchia in qualità di Componente esperto;

Dott.ssa Lucia Valentina Caruso, Responsabile Centrale Unica di Committenza – Stazione Unica Appaltante dell'Unione Tresinaro Secchia, con funzioni di segretario verbalizzante;

I componenti della Commissione di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

E' presente la Sig.ra Dirce Maria Nascimento Jardim, in qualità di delegata del Legale rappresentante del Consorzio solidarietà Sociale Oscar Romero, che in copia deposita opportuna delega con relativo documento di riconoscimento.

Il Presidente di Commissione premette che al termine della seconda seduta riservata del 25 Settembre 2017, nel corso della quale si è proceduto al proseguo dell'esame e valutazione della "Busta B – Documentazione Tecnica", si è reso necessario per l'unico operatore economico offerente attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per l'integrazione della documentazione amministrativa motivata dalla necessità di acquisire piena conoscenza circa la titolarità giuridica dell'operatore economico che andrà ad eseguire le prestazioni oggetto del presente affidamento, investito da un'opera-

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)  
Tel +39.0522.985883 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[www.tresinaroseccchia.it](http://www.tresinaroseccchia.it) PEC: [unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:unione@pec.tresinaroseccchia.it)

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

zione di fusione a seguito di incorporazione, fissando il termine delle ore 12:00 del 04/10/2017 per la consegna della documentazione richiesta.

La Commissione giudicatrice, a conclusione della fase di esame e verifica della regolarità della documentazione amministrativa integrativa presentata, con nota Prot. n. 17096 del 04/10/2017 ore 11:16, dall'operatore economico Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero, prende atto che quest'ultimo ha provveduto a regolarizzare la propria posizione, stante la presentazione di una relazione scritta inherente il nuovo assetto giuridico che si è venuto a creare, con contestuale trasmissione del relativo atto costitutivo e dello statuto e delle relative dichiarazioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 della consorziata Co.Re.S.S.-Piccolo Principe, costituitasi a seguito dell'operazione di fusione per incorporazione, dichiarando, di conseguenza, il concorrente ammesso alla successiva fase.

Ciò premesso il Segretario verbalizzante procede a comunicare le risultanze dell'attività di valutazione dell'offerta tecnica, mediante lettura dei punteggi conseguiti, così come singolarmente riportati nel Verbale di gara n. 3, di seduta riservata, del 25/09/2017, dando atto del punteggio complessivo ottenuto dall'operatore economico e di seguito riportato.

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO
Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero	50

A questo punto, la Commissione giudicatrice procede nell'esame e valutazione della "Busta C-Offerta economica", dando atto che in base agli atti di gara il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica – elementi quantitativi è di 30 punti e che l'attribuzione del punteggio avverrà secondo la formula che qui si riporta:

$$Vi = (R_i / R_{max}) \alpha$$

dove

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

R<sub>max</sub> = ribasso dell'offerta più conveniente

α = coefficiente pari a 0,5

Il punteggio così calcolato sarà approssimato alla 2° cifra decimale dopo la virgola. La seconda cifra decimale, a sua volta, sarà arrotondata all'unità superiore se la terza cifra decimale sarà uguale o superiore a cinque.

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto partecipante alla gara che avrà ottenuto il punteggio più alto. Poichè l'aggiudicazione avviene in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, tutti gli elementi di giudizio qualitativo forniti dalla ditta aggiudicataria, unitamente al prezzo, costituiscono formale impegno e sono quindi integralmente recepiti nel contratto.

Si procederà all'aggiudicazione anche se sarà pervenuta una sola offerta valida e in caso di uguale punteggio si procederà come segue: l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica.

In caso di parità di punteggio sia nella valutazione tecnica che in quella economica, si procederà a sorteggio.

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**

Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)  
Tel +39.0522.985883 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 8 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[PEC: unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:PEC:unione@pec.tresinaroseccchia.it)

---

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Verranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica i concorrenti che avranno raggiunto nella valutazione dell'offerta tecnica il punteggio di 42 su 70.

La Commissione giudicatrice ha, inoltre, facoltà, nel corso dell'esame dell'offerta tecnica ("Progetto di realizzazione del servizio"), di richiedere ulteriori chiarimenti e delucidazioni sull'offerta tecnica stessa, allo scopo di poter formulare giudizi meglio approfonditi e documentati, nonchè la veridicità delle dichiarazioni prodotte.

Tutto ciò premesso, la Commissione procede quindi:

- 1) a verificare l'integrità della Busta C "Offerta Economica – Elementi quantitativi" presentata dall'operatore economico Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero;
- 2) ad aprirla e a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione degli elementi richiesti.

Il Presidente comunica, leggendolo ad alta voce, l'offerta presentata da Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero, che ha offerto un importo pari a Euro 306.900,00, con un ribasso di 1% sull'importo a base di gara pari a Euro 310.000,00.

Il Presidente fa atto che non si è proceduto all'applicazione della formula di cui sopra, stante la partecipazione di un unico operatore economico.

La Commissione, ai sensi dell'art.33 c.1 Nuovo Codice Appalti, propone l'aggiudicazione all'operatore economico Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero del servizio oggetto dell'affidamento per l'importo complessivo di Euro 306.900,00 (IVA esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a Euro 0,00, con un punteggio complessivo di 80 punti (50 punti per offerta tecnica e 30 per offerta economica).

Il Presidente dispone la trasmissione della presente proposta di aggiudicazione all'organo competente per i successivi adempimenti di legge.

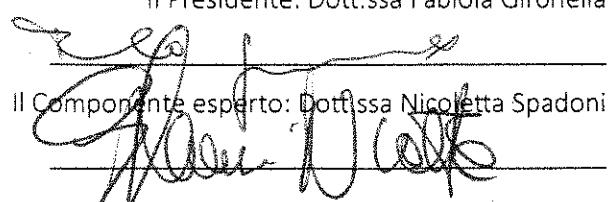
L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata :

- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione;
- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del Nuovo Codice Appalti;
- agli altri controlli previsti dalla legge.

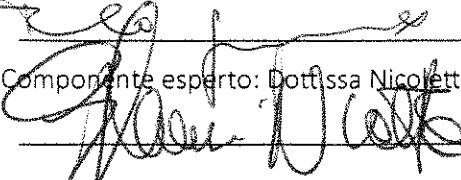
Si fa atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara è custodita negli armadi in dotazione al Servizio SUA, opportunamente chiusi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 09:50.

Il Presidente: Dott.ssa Fabiola Gironella



Il Componente esperto: Dott.ssa Nicoletta Spadoni



**UNIONE TRESINARO SECCHIA**  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) – e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)  
Tel +39.0522.985883 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[www.tresinaroseccchia.it](http://www.tresinaroseccchia.it)

PEC: [unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:unione@pec.tresinaroseccchia.it)



I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Componente esperto: Dott.ssa Tiziana Cassanelli

Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Lucia Valentina Caruso

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**  
Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede Operativa: Piazza della Libertà, 6 - 42019 Scandiano (RE) - e-mail: [sua@tresinarosecchia.it](mailto:sua@tresinarosecchia.it)

Tel +39.0522.985883 - Fax +39.0522.764357

Sede legale: Corso Vallisneri, 8 - 42019 Scandiano (RE) - Tel +39.0522.764211 - Fax +39.0522.764357 - C.F./P.I. 02337870352  
[www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it) PEC: [unione@pec.tresinarosecchia.it](mailto:unione@pec.tresinarosecchia.it)