

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIUSO DELL’ EX SCUOLA ELEMENTARE DI LEVIZZANO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE SOCIO-ASSISTENZIALE DEL COMUNE DI BAISO AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 3, COMMA 1 LETT. SSS), 60 E 36, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016.

CIG 732220283C

CUP E54H17000070002

CPV 45454000-4 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 389.406,01
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 12.065,52

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Centrale Unica di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia: <http://www.tresinarosecchia.it> - Corso Vallisneri 6/F, 42019 Scandiano (RE) unione@pec.tresinarosecchia.it; <http://www.tresinarosecchia.it>. Responsabile unico del Procedimento di gara ai sensi dell’art. 31 c.14 D. Lgs. 50/2016: Avv. Lucia Valentina Caruso.
2. **Ente Committente:** Comune di Baiso - Sett. 3: Servizio Tecnico Progettuale – Ufficio Lavori Pubblici - Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Mauro Bisi;
3. **Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex art. 60 e art. 36, comma 9 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. pubblicata sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), sul sito informatico dell’Osservatorio regionale (SITAR), all’Albo Pretorio online e sul Sito istituzionale (nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti) dell’Unione Tresinaro Secchia;
4. **Criterio di aggiudicazione dell’appalto:** criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4 lett. a) e secondo quanto previsto dall’art. 97 comma 2 e comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. **Oggetto appalto:** l’appalto ha ad oggetto l’affidamento in appalto dei lavori di riuso dell’ex scuola elementare di Levizzano per la realizzazione di una struttura polifunzionale socio-assistenziale del comune di Baiso ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

CODICE NUTS: ITD53

6. **Importo appalto:** l’importo contrattuale complessivo presunto dell’intervento oggetto dell’appalto, determinato ai sensi dell’art. 35 comma 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i. è pari a € 401.471,53, di cui € 389.406,01 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.065,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad I.V.A.
7. **Data di aggiudicazione dell’appalto ex art. 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016:** Determinazione dirigenziale n. 139 del 05/03/2018 del I° Settore dell’Unione Tresinaro Secchia;
8. **Numero offerte ricevute:** 55 (n. 54 **Partecipanti:** 1 DI LUISE COSTRUZIONI SRL; 2 AR GROUP SRL; 3 IMPRESA EDILE OPUS-TEC SNC; 4 TAZZIOLI e MAGNANI SRL; 5 EDILPIÙ SNC; 6 GIDI IMPIANTI SRL; 7 ROSATO COSTRUZIONI SRL; 8 GADALETA IGNAZIO SRL; 9 NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI; 10 GI.MI ARL SOC. COOP.; 11 SANT’ORSOLA SRL; 12 RAIMO SRL; 13 SENSI LEONELLO; 14 ABBATI COSTRUZIONI SRL; 15 SORGENTE SRL; 16 IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO; 17 CO.GE.BEN.; 18 DE ANGELI & GALASSI SRL; 19 ZANNINI ROBERTO; 20 MI.CO SOC. ARL; 21 SO.GE.C.IM.; 22 I.C.E.E.D.; 23 SA. G COSTRUZIONI; 24 QUADRA COSTRUZIONI; 25 CAMAR SOC. COOP.; 26 RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI; 27 CONSORZIO CORMA; 28 COESA SRL; 29 CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.; 30 ROMEI SRL; 31 AGNESANI PIERO E FIGLI SNC; 32 SANVITI ELETROCONSTRUTTORI; 33 BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL; 34 F.LLI DI GIAMMARCO SRL; 35 CO.CE.R. COSTRUZIONI

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SRL; 36 VIRA SRL; 37 EDIL SPARTA SRL; 38 EMMEGI COSTRUZIONI SRL; 39 DE MARCHI; 40 ICOED SRL; 41 ITON SRL; 42 EDIL BORGONOVÌ SRL; 43 TECTON; 44 CO.M.I.S.A. SRL; 45 BETA Più SRL; 46 EDIL GE.CO. SRL; 47 UNIFOR SRL; 48 L.A. RESTAURI SRL; 49 MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL; 50 MESSORI SRL; 51 MESCHIARI UFFICIO SRL; 52 B.M. SCAVI SRL; 53 SEQUINO COSTRUZIONI SRL; 54 POLIS). **Pervenuta fuori termine:** 1 (UMBRA CONTROL SRL).

9. **Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo:** 0
10. **Numero di offerte ricevute per via elettronica:** 0
11. **Numero offerte ammesse a partecipare:** 54 (**Partecipanti:** 1 DI LUISE COSTRUZIONI SRL; 2 AR GROUP SRL; 3 IMPRESA EDILE OPUS-TEC SNC; 4 TAZZIOLI e MAGNANI SRL; 5 EDILPIÙ SNC; 6 GIDI IMPIANTI SRL; 7 ROSATO COSTRUZIONI SRL; 8 GADALETA IGNAZIO SRL; 9 NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI; 10 GI.MI ARL SOC. COOP.; 11 SANT'ORSOLA SRL; 12 RAIMO SRL; 13 SENSI LEONELLO; 14 ABBATI COSTRUZIONI SRL; 15 SORGEN-TE SRL; 16 IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO; 17 CO.GE.BEN.; 18 DE ANGELI & GALASSI SRL; 19 ZANNINI ROBERTO; 20 MI.CO SOC. ARL; 21 SO.GE.C.IM.; 22 I.C.E.E.D.; 23 SA. G COSTRUZIONI; 24 QUADRA COSTRUZIONI; 25 CAMAR SOC. COOP.; 26 RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI; 27 CONSORZIO CORMA; 28 COESA SRL; 29 CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.; 30 ROMEI SRL; 31 AGNESANI PIERO E FIGLI SNC; 32 SANVITI ELETTROCONSTRUTTORI; 33 BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL; 34 F.LLI DI GIAMMARCO SRL; 35 CO.CE.R. COSTRUZIONI SRL; 36 VIRA SRL; 37 EDIL SPARTA SRL; 38 EMMEGI COSTRUZIONI SRL; 39 DE MARCHI; 40 ICOED SRL; 41 ITON SRL; 42 EDIL BORGONOVÌ SRL; 43 TECTON; 44 CO.M.I.S.A. SRL; 45 BETA Più SRL; 46 EDIL GE.CO. SRL; 47 UNIFOR SRL; 48 L.A. RESTAURI SRL; 49 MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL; 50 MESSORI SRL; 51 MESCHIARI UFFICIO SRL; 52 B.M. SCAVI SRL; 53 SEQUINO COSTRUZIONI SRL; 54 POLIS);
12. **Numero di offerte non ammesse a partecipare:** 1 (UMBRA CONTROL SRL per consegna fuori termine);
13. **Numero offerte escluse:** 1 (40 - ICOED SRL, P.IVA 03365040363 per omissione sottoscrizione offerta economica);
14. **Provvedimento di indizione della procedura di gara ex art. 32, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:** Determinazione dirigenziale n. 1072 del 22/12/2017 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;
15. **Provvedimento di ammissione/esclusione ex art. 29 D. Lgs.50/2016 e s.m.i.:** Determinazione dirigenziale n. 108 del 20/02/2018 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;
16. **Sedute di gara:** 23/01/2018 (pubblica) - 01/02/2018 (pubblica) - 16/02/2018 (pubblica);
17. **Aggiudicatario:** Sant'Orsola Srl, C.F. e P. Iva 01028170197, con sede legale in via degli Ingegneri n° 7- Cremona, Tel e Fax 0372 451372. PEC: santorsola@pecimprese.it;
18. **Operatore economico secondo in graduatoria:** Camar Soc. Coop., C.F. e P. Iva .0259000035, con sede legale in Isolato Maestà n° 2 - Castelnovo ne' Monti RE, Tel. 0522 811395. PEC: camarsc@pec.confcooperative.it;
19. **Soglia di anomalia:** 20,16%
20. **Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** importo complessivo di **€ 324.174,43** (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari a € 12.065,52). Ribasso di **19,85%** con un'offerta pari a **€ 312.108,91**.
21. **Data pubblicazione presente avviso:** 05/03/2018;
22. **Organo competente procedure di ricorso:** TAR Emilia Romagna – sez. distaccata di Parma – Piazzale Santafiora 7 – 43121 Parma.

La Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Avv. Lucia Valentina Caruso

(FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEGLI ARTT. 20,21 E 22 D.LGS N. 82/2005)