

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**OGGETTO:** VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO CO-PERTURA E RISTRUTTURAZIONE DELL'ASILO NIDO "GIRASOLE" DI ARCEO DI SCANDIANO (RE).

**CIG:** 7750176F8B

**CUP:** I68G18000010004

**CPV:** 45454000-4 – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE

\*\*\*\*\*

### VERBALE N. 1

**SEDUTA PUBBLICA DEL 05/02/2019**

**ANCHE IN MODALITA' VIRTUALE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SATER  
(VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L'AMMISSIONE )**

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno cinque (05) del mese di febbraio alle ore 10:00, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza avente sede legale in Scandiano (RE) in Corso Vallisneri n. 6, alla presenza del Dott. Francesco Ferrari, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, con le funzioni di Presidente di Seggio, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni Arch. Alberto Morselli, dipendente del Comune di Scandiano, e Dott.ssa Elena Messori, dipendente della suddetta Centrale Unica di Committenza, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, si tiene la seduta pubblica di gara, anche in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna) inherente alla gara d'appalto in oggetto.

### PREMESSO CHE

- con determinazione n. 752 del 15/12/2018 del III° Settore "Uso e Assetto del Territorio" del Comune di Scandiano, sono stati, tra l'altro, approvati i seguenti punti:

- di attivare procedimento di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in appalto dei lavori per il rifacimento copertura e ristrutturazione dell'asilo nido "Girasole" di Arceto, da effettuarsi a mezzo procedura aperta ai sensi dell'art.3 c.1. lett. Sss), art. 60 e 36, comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- di determinare che criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) e dall'art. 97 comma 2 e comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- che l'importo contrattuale complessivo presunto dell'intervento, determinato ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 è pari ad € 232.371,65 oltre I.V.A., di cui € 220.026,63 per lavori soggetti a ribasso e € 12.345,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di avvalersi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, per la gestione del procedimento di gara e di dare mandato alla C.U.C. di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla procedura di gara;

**UNIONE TRESINARO SECCHIA**

Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza

Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - C.F./P.I. 02337870352

Tel +39.0522.985985

[www.tresinarosecchia.it](http://www.tresinarosecchia.it)

e-mail: [sua@tresinarosecchia.it](mailto:sua@tresinarosecchia.it)

PEC: [unione@pec.tresinarosecchia.it](mailto:unione@pec.tresinarosecchia.it)

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
 STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con Determinazione n. 1173 del 29/12/2018 del 1° Settore Affari generali ed istituzionali, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia ha indetto, per conto del III° Settore "Uso e Assetto del Territorio" del Comune di Scandiano, la procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento in appalto i lavori di rifacimento copertura e ristrutturazione dell'asilo nido "Girasole" di Arceto, con stabilito :

- **importo contrattuale : € 232.371,65 oltre I.V.A., di cui € 220.026,63 per lavori soggetti a ribasso e € 12.345,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;**
- criterio di aggiudicazione : minor prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97 comma 2 e comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

*Anelli*

- bando e relativa documentazione di gara sono stati regolarmente pubblicati in data 31/12/2018 su:

- Piattaforma SATER (Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna);
- Sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia;
- Albo pretorio online dell'Unione Tresinaro Secchia;
- Sito istituzionale del SITAR.

*Edu*

- con bando di gara come sopra pubblicato relativamente alla procedura si stabiliva, tra l'altro, quanto segue:

- la Centrale di committenza nelle sedute pubbliche opera mediante il Seggio di gara costituito dal Responsabile del procedimento della Centrale e da due testimoni;
- la Centrale di committenza espleta le proprie procedure di gara utilizzando il sistema telematico SATER;
- le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il SATER (sedute virtuali) e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema;
- nella prima seduta pubblica (virtuale) si procederà a:
  - a) sorteggio informatico a Sistema di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per individuare il metodo di individuazione della soglia di anomalia.
  - b) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta;
  - c) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel bando;

### SI DÀ ATTO CHE

- il Bando di gara prevede:

- presentazione telematica su sistema Sater della documentazione amministrativa e dell'offerta economica : termine perentorio del 31/01/2019 ore 12:00;
- prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa in modalità telematica : 05/02/2019 ore 10:00;

#### UNIONE TRESINARO SECCHIA

Stazione Unica Appaltante – Centrale Unica di Committenza  
 Sede legale: Corso Vallisneri, 6 - 42019 Scandiano (RE) - C.F./P.I. 02337870352  
 Tel +39.0522.985985  
[www.tresinaroseccchia.it](http://www.tresinaroseccchia.it)

e-mail: [sua@tresinaroseccchia.it](mailto:sua@tresinaroseccchia.it)

PEC: [unione@pec.tresinaroseccchia.it](mailto:unione@pec.tresinaroseccchia.it)

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
 STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- nelle date 08/01/2019 e 16/01/2019 con rispettivi Protocolli di sistema SATER P001637-19 e P006957-19 sono state pubblicate le risposte alle richieste di chiarimenti pervenute (n.2).

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente alle ore 10:13 di oggi 05/02/2019, alla continua presenza dei testimoni come sopra identificati, i cui nominativi sono inseriti a sistema nella piattaforma della gara, dichiara aperta la seduta pubblica e attiva quindi anche la seduta virtuale tramite il sistema SATER , alla quale ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica

Procede al sorteggio automatico a sistema della formula da applicare, per la determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016: dal sorteggio effettuato a sistema viene estratto il metodo di cui alla lettera b) del predetto c. 2 del citato articolo, che prevede il seguente metodo di determinazione della soglia di anomalia:

*b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione dei venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.*

Il Presidente verifica e dà atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 30.01.2019, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 14 offerte telematiche da parte delle Ditte:

n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data invio
1	DUEMME S.R.L.	06638431210	IT06638431210	Pollena Trocchia	PI017678-19	22/01/2019 16:38:40
2	MEC 2000 SRL	00819410622	IT00819410622	Airola	PI020147-19	24/01/2019 19:17:56
3	ECOLAPINTO S.R.L.	06875840727	IT06875840727	Bitonto	PI022995-19	28/01/2019 16:35:48
4	CME SOC. COOP.	00916510365	IT00916510365	Modena	PI023262-19	28/01/2019 18:06:30
5	TECNOTETTO S.R.L.	06672611214	IT06672611214	Nola	PI023978-19	29/01/2019 11:55:47
6	Beca Coperture S.R.L.	03342120361	IT03342120361	Sassuolo	PI024053-19	29/01/2019 12:26:35

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
 STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

7	IMPERNOVO S.R.L.	01011350368	IT01011350368	Finale Emilia	PI024059-19	29/01/2019 12:28:14
8	BETA PIU SRL	03445810363	IT03445810363	Modena	PI024415-19	29/01/2019 15:44:04
9	ANSA GROUPS.R.L. UNIPERSO- NALE	06267201215	IT06267201215	Sant'Anastasia	PI024552-19	29/01/2019 16:49:29
10	CANOVI COPERTURE SRL	03380530364	IT03380530364	Modena	PI024895-19	30/01/2019 09:36:48
11	"AASRL COPERTURE"	01316180353	IT01316180353	Correggio	PI024935-19	30/01/2019 09:54:16
12	ISOMECS.R.L.	00909980344	IT00909980344	Parma	PI024950-19	30/01/2019 10:02:38
13	SUREDIL S.R.L.	02593930353	IT02593930353	Reggio nell'Emilia	PI025167-19	30/01/2019 11:30:13
14	ATS.R.L.	03002420168	IT03002420168	Rogno	PI025186-19	30/01/2019 11:39:09

Preso visione delle domande pervenute, il Presidente unitamente ai testimoni attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Presidente procede con lo sblocco delle buste amministrative e la conseguente apertura della Busta – *Documentazione amministrativa* - rispettando il numero progressivo assegnato a ciascuna dall'ordine di arrivo, e procede quindi con l'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione delle ditte concorrenti, come di seguito.

N.1- DUEMME S.R.L (Registro di sistema: PI017678-19): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”.

N. 2 - MEC 2000 SRL(Registro di sistema: PI017678-19): si prende atto che detto concorrente, attraverso le dichiarazioni rese con il Documento “*Dichiarazioni integrative DGUE (Allegato 3)*” informa in particolare che (testuale):

*“Con riferimento alla lettera c) del comma 5 dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si informa che il Comune di Sassari ha adottato nei confronti della sottoscritta impresa il provvedimento di risoluzione contrattuale con DD 2018/1234 del 16/04/2018 per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza e manu-*

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
 STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*tenzione programmata degli edifici scolastici – Scuola secondaria di 1° grado Via Cedrino CUP B86J15002510006 CIG 68303295CC – Contratto Rep. N° 26238 del 20/09/2017, per cui è stata proposta ed è pendente l'azione giudiziaria innanzi al Tribunale di Sassari, con atto di citazione notificato in data 07/09/2018”*

*“Con riferimento alle lettere f-ter) e g) del comma 5 dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che la sottoscritta impresa risulta destinataria di esclusione da gara d'appalto CIG ..OMISSIS ... da parte del Comune di ... OMISSIS ... a tale provvedimento di esclusione è seguita annotazione nel casellario informatico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 207/2010.*

*N.B. non trattasi di un'annotazione per falsa dichiarazione o falsa documentazione”.*

Il Presidente rispetto alle due fattispecie specifiche sopra dichiarate dallo stesso concorrente si riserva la verifica di ammissione sulla Ditta MEC 2000 srl, pertanto sulla piattaforma SATER alla Ditta medesima l'esito attribuito è “In verifica” e la motivazione “da Approfondire”. Am  
An

Si riprende secondo l'ordine di arrivo con l'esame della documentazione amministrativa.

N.3- ECOLAPINTO S.R.LL (Registro di sistema: PI022995-19): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”;

N.4- CME SOC. COOP. (Registro di sistema: PI023262-19) in qualità di consorzio di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) D.lgs 50/2016 indicando quale impresa esecutrice l'impresa Baschieri Srl. (P.IVA: 02641530361): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”;

N.5- TECNOTETTO S.R.L. (Registro di sistema: PI023978-19 ): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”;

N. 6- BECA COPERTURE (Registro di sistema: PI024053-19): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”;

N.7- IMPERNOVO S.R.L (Registro di sistema: PI024059-19): documentazione amministrativa regolare e pertanto sulla piattaforma SATER viene attribuito alla Ditta medesima lo stato “Ammessa”.

Dato il tempo richiesto per esaminare la documentazione di ogni singolo concorrente finora effettuata dal n. 1 al n. 7 (anche in considerazione di momentanei rallentamenti del sistema), il Presidente sospende la seduta pubblica e le operazioni di gara anche in modalità virtuale sulla piattaforma telematica alle ore 19:09:39, e si dà atto che per l'esito delle verifica sulla ditta n. 2 come sopra specificato e per il prosieguo di apertura delle corrispondenti buste amministrative dei restanti concorrenti dal n. 8 al n. 14 verrà convocata una successiva

---

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

seduta pubblica mediante comunicazione da inviarsi ai concorrenti tramite la piattaforma SATER e con pubblicazione sul sito dell'amministrazione - nella sezione "bandi di gara" della procedura in oggetto.

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce pertanto "provvedimento di ammissione/non ammissione" dei concorrenti : il verbale che costituirà provvedimento di ammissione/non ammissione di tutti gli offerenti verrà redatto solo alla conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa complessivamente presentata da tutti i concorrenti, e in esito alle valutazioni che verranno effettuate - laddove necessario – nonché relativamente al soccorso istruttorio qualora si rendesse necessario.

Il Presidente dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico sulla piattaforma SATER della relativa procedura identificato con registro di sistema PI141064-18 .

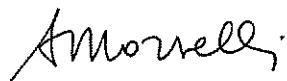
Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue .

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Francesco Ferrari  


IL TESTIMONE

Alberto Morselli



IL TESTIMONE E VERBALIZZANTE

Elena Messori

