

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**OGGETTO:** VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA "BERGIANTI" E DEI RELATIVI SPOGLIATOI DI VIA ALDO MORO A RUBIERA (RE)

CIG: 7750183555

CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi.

\*\*\*\*\*

#### VERBALE N. 4

#### SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 12 MARZO 2019 DI APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove (2019)** il **giorno dodici (12)** del  **mese di marzo alle ore 11:15**, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza avente sede legale in Scandiano (RE) in Corso Vallisneri n. 6, si è riunita in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna), la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione dell'Unione Tresinaro Secchia n. 167 del 01/03/2019, per l'apertura della busta economica relativa alla procedura in oggetto.

La Commissione giudicatrice, come sopra nominata, appositamente registrata sulla piattaforma SATER coi ruoli di seguito indicati è così composta:

- Dott. Davide Baraldi, Responsabile del Settore Istruzione, Sport, Cultura e Servizi sociali presso il Comune di Castellarano, in qualità di Presidente di Commissione di gara;
- Dott.ssa Cristina Ghidoni, Responsabile del 1° Servizio "Affari generali, istituzionali, culturali e scolastici" e di Vice-Segretario del Comune di Viano, in qualità di componente esperto di Commissione di gara;
- Dott.ssa Vilma Bulla, Coordinatrice Università del Tempo Libero, Ufficio Cultura/Sport del Comune di Rubiera, in qualità di componente esperto di Commissione di gara;

Funge da segretario verbalizzante il Dott. Francesco Ferrari, Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia.

Si dà innanzitutto atto di quanto segue:

Premesso che con verbale n. 3 la Commissione giudicatrice come sopra composta ha proceduto in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'unico offerente e precisamente

n.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1	KINEMA SRL	02623920358	02623920358	Reggio Emilia	PI047307-19

e all'attribuzione del punteggio tecnico conseguito dalla stessa come segue:



I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

prima della riparametrazione punteggio complessivo 66, come di seguito dettagliato, dando atto del superamento della soglia di sbarramento prevista di 50 punti, con conseguente ammissione della ditta alla fase successiva dell'apertura della busta economica.

Offerta Tecnica Kinema Srl	Media Coefficienti	Punti Max	Punteggio Sub-Criterio	Punteggio riparametrato
Criterio 1.1	1	12	12	12
Criterio 1.2	1	13	13	13
Criterio 2.1	0,6	30	18	30
Criterio 3.1	1	15	15	15
Criterio 3.2	0,8	10	8	10
<b>Totale</b>		<b>80</b>	<b>66</b>	<b>80</b>

e a seguito della riparametrazione come previsto dal Disciplinare di gara al punto 21.1 (il punteggio assegnato ai criteri e loro somme e ai sub-criteri e loro somme, verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento), il punteggio definitivo assegnato al suddetto operatore economico corrisponde a 80 punti.

Ciò premesso, in data odierna alle ore 11:15 come da avviso trasmesso a mezzo piattaforma SATER all'unico operatore economico partecipante con nota Prot. n. 0004869/2019 del 08/03/2019, e pubblicato, con medesimo numero di protocollo ed in pari data, sul sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti) nell'apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto, il Presidente di commissione attiva e dichiara aperta la seduta pubblica per l'apertura della busta economica, alla quale seduta ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

Il Presidente di commissione ricorda i criteri di valutazione dell'offerta economica così come riportate nel Disciplinare di gara e precisamente:

*L'offerta economica dovrà essere formulata prevedendo un importo triennale inferiore all'importo triennale dell'appalto, posto a base d'asta, pari ad Euro 74.400,00 (iva esclusa).*

*Tale importo triennale di € 74.400,00 è stato indicato sul sistema SATER quale base di gara.*

*Al concorrente che avrà offerto il miglior importo (importo più basso) sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti; alle altre offerte saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori, secondo la seguente formula:*

$$P = P_{max} * (V_{Min\ Off} / V_{Off})$$

*Dove:*

*P max = punteggio massimo attribuibile (20 punti);*

*V Off = corrisponde all'importo economico offerto*

*V Min Off = corrisponde all'importo economico più basso offerto*



*L' "Offerta economica", formulata utilizzando il modello di offerta economica predisposto dal sistema SATER, contiene a pena di esclusione:*

*L'Importo inferiore all'importo posto a base di gara triennale dell'appalto, pari ad Euro 74.400,00 (iva esclusa)*

*La stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto (a sistema SATER nel campo "oneri aziendali").*

*La stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice (a sistema SATER nel campo "costi della manodopera").*

*Non sono ammesse, a pena di esclusione dalla gara, importi di offerta pari o superiori rispetto all'importo triennale posto a base di gara pari a € 74.400,00 (settantaquattromilaquattrocento/00).*

*L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale.*

Tutto ciò premesso, la Commissione giudicatrice come sopra insediata procede

- 1) ad attivare alle ore 11:17 la seduta virtuale pubblica, alla quale seduta la Ditta offerente può partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica;
- 2) ad aprire la Busta C "Offerta Economica – Elementi quantitativi" presentata dall'unico operatore economico partecipante alla procedura in oggetto, la ditta Kinema srl C.F. e P. IVA 02623920358 e a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e dell'indicazione degli elementi richiesti.

Il Presidente prende atto dell'offerta economica presentata dall'operatore economico suddetto come segue:

Per il servizio oggetto di gara il sopra citato operatore economico ha offerto un importo triennale pari a € **74.000,00** rispetto all'importo triennale a base di gara pari a € 74.400,00 (Iva esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza pari ad € 0,00 (Iva esclusa).

Si dà atto che l'offerta economica è completa di

- ❖ **stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10 del Codice;
- ❖ **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice (a sistema SATER nel campo "costi della manodopera").

In presenza di un unico offerente la Commissione attribuisce il punteggio massimo previsto per l'offerta economica pari a **20 punti**.

Il Presidente della Commissione giudicatrice riepiloga il punteggio totale attribuito alla ditta Kinema srl C.F. e P. IVA 02623920358 come rappresentato nella tabella che segue.

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI  
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
80	20	100

A questo punto la Commissione giudicatrice dà atto che l'offerta presentata dall'unico operatore economico partecipante alla procedura in oggetto, la ditta Kinema srl C.F. e P. IVA 02623920358 è risultata ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. anomala, in quanto sia il punteggio tecnico e sia il punteggio economico risultano superiore ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 97, comma 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Centrale Unica di Committenza, per conto del RUP, richiede per iscritto al concorrente Kinema srl C.F. e P. IVA 02623920358 la presentazione, delle spiegazioni, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni *ex lege* per la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Si precisa, infine, che le giustificazioni prodotte saranno esaminate dal RUP del Servizio Committente avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione giudicatrice (per come indicato nel Disciplinare di gara al Paragrafo 25. *Verifica di anomalia delle offerte*), il cui esito verrà appositamente comunicato a mezzo piattaforma SATER all'unico partecipante alla medesima procedura di gara e pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti).

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11:32.

Il Presidente di Commissione Dott. Davide Baraldi:

Il componente esperto Dott.ssa Cristina Ghidoni:

Il componente esperto Dott.ssa Vilma Bulla:

Il segretario verbalizzante Dott. Francesco Ferrari: