

I SETTORE AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

DETERMINAZIONE N.283 DEL 10/04/2019

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COSTITUITO DA N. 3 CAMPI DA TENNIS E RELATIVA DISCIPLINA SPORTIVA E DALLA PALESTRA "MARI" DEL COMUNE DI RUBIERA (RE). AMMISSIONI/ESCLUSIONI EX ART. 29 DEL D. LGS. 50/2016.

CIG: 7750182482

CPV: 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE

RICHIAMATI, e qui integralmente recepiti:

- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 44 a 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2019-2021";
- la Deliberazione del Consiglio Unione n. 45 del 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 95 del 19/12/2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021";
- il Decreto del Presidente dell'Unione recante prot. n. 1 del 04/01/2019 con oggetto "Nomina del Segretario Generale dell'Unione dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2020";

PREMESSO CHE:

- in data 3 Aprile 2008 è stata costituita l'Unione fra i Comuni di Casalgrande, Castellarano, Rubiera e Scandiano denominata "Unione Tresinaro Secchia", integrata in data 21 ottobre 2013 a seguito dell'adesione dei Comuni di Baiso e Viano in ottemperanza allo Statuto dell'Unione medesima approvato dai singoli Consigli;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 30 Gennaio 2015 è stata approvata la "Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza e della Stazione Unica per gli appalti" dell'Unione Tresinaro Secchia, sottoscritta dai Comuni di

Baiso, Casalgrande, Castellarano Rubiera, Scandiano, Viano che ha per scopo la costituzione della Centrale Unica di Committenza con funzione prevalente di stazione unica appaltante (di seguito denominata C.U.C.) ed il conferimento da parte dei Comuni delle funzioni, compiti e attività di competenza in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 33 comma 3bis D. Lgs. 163/2006;

RICHIAMATO l'art. 37, c.4, D. Lgs n. 50/2016 che testualmente dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56";

CONSIDERATO che:

- il Comune di Rubiera con propria determinazione n. 662 del 13/11/2018, nella persona della dott.ssa Caterina Amorini (Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili) ha attivato procedimento di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento unitario in concessione della gestione del complesso sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari da effettuarsi a mezzo procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il periodo 01/01/2019 – 31/07/2024 con l'opzione del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/08/2024 al 31/07/2026, approvando tra l'altro i seguenti punti:

- la documentazione tecnica della procedura, costituita dei seguenti documenti ivi allegati:
 - a) "*Capitolato*" relativo all'affidamento in concessione della gestione del complesso sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari, che prevede tra l'altro l'oggetto, la durata, gli obblighi rispettivamente del concessionario e dell'ente committente, nonché le penali previste in caso di inadempienze;
 - b) "*Relazione tecnica descrittiva impianto palestra Mari e campi da tennis*", allegata al suddetto capitolato;
 - c) "*Requisiti di partecipazione e criteri di aggiudicazione*";

- che alla data dell'istruttoria della presente procedura non sono presenti Convenzioni per tale tipologia di servizio né sulla Centrale di Committenza Consip né sulla Centrale di Committenza regionale Intercent-ER;
- di avvalersi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, per la gestione del procedimento di gara e di dare mandato alla stessa C.U.C. di adottare tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione;

- il Comune di Rubiera con successiva propria determinazione n. 796 del 18/12/2018 del 5° Settore Istruzione, Cultura Sport e Politiche giovanili, ha riaffermato il ricorso al procedimento di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento unitario in concessione della gestione del complesso sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari, con la ridefinizione della durata contrattuale a partire dal 01/07/2019 fino al 30/06/2024 (5 anni), con l'opzione del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/07/2024 al 30/06/2026 significando che tutte le date indicate nella documentazione tecnica già approvata si intendono sostituite con quelle sopra ridefinite con confermato quanto già stabilito e approvato con la determinazione sopra richiamata n. 662 del 13/11/2018;

RICHIAMATA la Determinazione del 1° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia n. 68 del 25/01/2019 di indizione della procedura di gara aperta telematica su piattaforma SATER per per l'affidamento unitario in concessione della gestione del complesso sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari per il periodo dal 01/07/2019 fino al 30/06/2024 (5 anni), con l'opzione del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/07/2024 al 30/06/2026 ai sensi dell'art. 3 comma 1. lett. sss) e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 commi 2 e 3 lett. a) e art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto che:

- Valore complessivo della concessione, stimato ai sensi dell'art. 167 c.1 D. Lgs. n. 50/2016, per la durata iniziale di anni 5 è pari (€ 61.800,00/annuo iva esclusa) a € **309.000,00** (iva esclusa) e tenendo conto anche dell'opzione per eventuale prolungamento (5 anni iniziali più eventuale rinnovo di 2 anni: dunque dal 01/07/2019 al 30/06/2026) è di € **432.600,00** (iva esclusa);
 - Canone annuo da erogare al Comune Committente da parte del concessionario, su cui verrà formulata l'offerta economica, e che costituisce importo a base di gara è pari a € **13.611,94/annuo (iva esclusa)**;
 - Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 comma 2 e comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- la successiva Determinazione n. 279 del 10/04/2019 del 1° Settore dell'Unione Tresinaro

Secchia, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

RICHIAMATI:

- l'art.29 c.1 del D. Lgs.50/2016 che stabilisce “Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali”;
- l'art. 76 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale “*Fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, contestualmente alla pubblicazione ivi prevista e' dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti*”;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale “*il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;*

DATO ATTO che

- la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica, ex art. 40 del d. Lgs. 50/2016, mediante l'utilizzo del portale SATER messo a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna;
- la data di scadenza della presentazione a sistema delle offerte, indicata nel Bando di gara, è stata fissata il giorno 06/03/2019 alle ore 12:00;
- come previsto nel Bando di gara:
 - la Centrale nelle sedute pubbliche diverse da quelle di competenza della Commissione giudicatrice, opera mediante il Seggio di gara costituito dal Responsabile del procedimento della Centrale o suo sostituto, da due testimoni e dal Segretario verbalizzante;
 - l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta (economica e tecnica) valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- entro il termine perentorio di cui sopra è pervenuta a sistema n. 1 offerta;

- nella prima seduta di gara pubblica virtuale svoltasi come previsto alle ore 10:00 del 11/03/2019 il Responsabile del procedimento di gara della Centrale Unica di Committenza alla presenza di due testimoni di cui uno con funzione di segretario verbalizzante ha provveduto:

- alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore economico partecipante alla procedura in oggetto:

R.T.C. -Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante;

- ad attivare la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83, co. 9, del Codice dei contratti per le motivazioni risultanti dal citato verbale n. 1 per il concorrente come sopra identificato:
- ad inviare in data 13/03/2019 – a mezzo della piattaforma SATER – la comunicazioni di attivazione della procedura di soccorso istruttorio, registro di sistema n. PI069936-19 per la trasmissione della documentazione richiesta entro il termine di dieci giorni ovvero entro il 23/03/2019 .

- entro il termine assegnato delle ore 12:00 del 23/03/2019 rispondendo alla comunicazione di attivazione del sub procedimento di soccorso istruttorio il concorrente RTI SPORTPERTUTTI - SRL SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA - KINEMA S.R.L. C.F. e P. IVA 03557770363 in data 20/03/2019 e in data 22/03/2019 , con comunicazioni a registro di sistema rispettivamente n. PI079497-19 e n. PI081592-19, ha trasmesso la documentazione richiesta sulla piattaforma SATER;

- nella seconda seduta di gara pubblica virtuale svoltasi come previsto alle ore 08:30 del 29/03/2019, come da relativo verbale n. 2, il Presidente di gara dava seguito all'esito del soccorso istruttorio con riscontro regolare della documentazione trasmessa dalla ditta oggetto di soccorso istruttorio, e contestualmente nella stessa seconda seduta del 29/03/2019 si dava atto che a conclusione del procedimento di apertura della Busta amministrativa per la ditta relativamente alla gara in oggetto si dichiara che è AMMESSA alla procedura di cui trattasi:

Concorrenti ammessi

R.T.C. -Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante;

Concorrenti esclusi: nessuno.

RITENUTO:

- di approvare il verbale n. 1 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica virtuale del 11/03/2019 di apertura ed esame della documentazione amministrativa, allegato alla presente determinazione, che ne forma parte integrante e sostanziale;
- di approvare il verbale n. 2 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica virtuale del 29/03/2019 di esito di soccorso istruttorio, allegato alla presente determinazione, che ne forma parte integrante e sostanziale;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate, pubblicando il presente provvedimento sul profilo istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti /Atti delle amministrazioni aggiudicatrici/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>), all'albo pretorio online dell'Unione Tresinaro Secchia, dandone al contempo avviso secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara all'operatore economico partecipante alla procedura in oggetto;

PRECISATO che gli atti relativi sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” così come modificato dal D. L. 174/2012 convertito con la L. 213/2012;
- la Legge Regionale 21 dicembre 2012, n. 21 “Misure per assicurare il governo territoriale delle funzioni amministrative secondo i principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza”;
- lo Statuto dell'Unione Tresinaro Secchia;
- il D. Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e successivo decreto correttivo D.Lgs. 56/2017;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 39 del 27/12/2010;

- le Linee guida approvate e pubblicate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

DATO ATTO CHE non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra,

DATO ATTO che non occorre acquisire il visto di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. DI APPROVARE con richiamo alla procedura in oggetto i verbali, allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante e sostanziale, relativi alle operazioni di verifica amministrativa della documentazione amministrativa come segue:

- verbale n. 1 del 11/03/2019 relativo alla seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione della busta amministrativa;
- verbale n. 2 del 29/03/2019 relativo alla seduta pubblica virtuale di esito soccorso istruttorio;

2. DI PRENDERE ATTO delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali svolte dal Seggio di Gara, che ha stabilito le seguenti ammissioni /esclusioni:

Concorrenti ammessi

R.T.C. -Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante;

Concorrenti esclusi: nessuno.

3. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale dell'Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti /Atti delle amministrazioni aggiudicatrici/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>), all'albo pretorio online dell'Unione Tresinaro Secchia dandone al contempo avviso all'operatore economico partecipante alla procedura di gara ai sensi di legge;

4. DI DARE ATTO CHE gli atti relativi alla procedura in oggetto sono disponibili presso la Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia con sede in Scandiano (RE), Corso Vallisneri, n. 6;

5. DI DARE ATTO CHE non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Settore;

6. DI DARE ATTO CHE dalla pubblicazione del presente provvedimento decorrono i termini per consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Li 10/04/2019

Il segretario generale
CAPPILLI STEFANO / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)