

Numero protocollo e data acquisiti dal sistema

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COSTITUITO DA N. 3 CAMPI DA TENNIS E RELATIVA DISCIPLINA SPORTIVA E DALLA PALESTRA “MARI” DEL COMUNE DI RUBIERA (RE). CIG: 7750182482 CPV: 92610000-0 SERVIZI DI GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.

### 1. Amministrazione aggiudicatrice

Unione Tresinaro Secchia - Centrale Unica di Committenza  
Sede legale e operativa: Corso Vallisneri, n. 6, 42019 Scandiano (RE)  
Telefono: 0522 985985  
Responsabile unico del Procedimento di gara ai sensi dell’art.31, comma 14 del D. Lgs.50/2016: Dott. Francesco Ferrari.  
E-mail: sua@tresinarosecchia.it PEC: unione@pec.tresinarosecchia.it  
Indirizzo principale (URL): <http://www.tresinarosecchia.it>

### 2. Comune Committente

Comune di Rubiera - Sett. 5 - Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili - Servizio Scuola e Giovani  
Sede legale: Via Emilia Est, 5 – 42048 – Rubiera (RE)  
Telefono: 0522.622211 Fax: 0522.628978  
Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 5 L. 241/1990: Dott.ssa Caterina Amorini  
E- mail: scuola@comune.rubiera.re.it PEC: comune.rubiera@postecert.it  
Indirizzo principale (URL): <http://www.comune.rubiera.re.it/>

**3. Procedura di aggiudicazione:** aperta telematica su piattaforma SATER di Intercent-ER ai sensi dell’art. 3 comma 1. lett. sss) e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**4. Criterio di aggiudicazione dell’appalto:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del Codice, con esclusione di offerte in diminuzione o alla pari rispetto all’importo del canone annuo posto a base di gara;

**5. Oggetto appalto:** affidamento unitario in concessione della gestione del complesso sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari da effettuarsi a mezzo procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il periodo dal 01/07/2019 fino al 30/06/2024 (5 anni), con l’opzione del rinnovo per ulteriori due anni dal 01/07/2024 al 30/06/2026;

6. **Codice NUTS:** ITH53 - Reggio nell'Emilia

**Codice ISTAT:** 035036 - Comune di Rubiera

7. **Importo appalto:** ai sensi dell'art 167 del Codice, il valore annuo della concessione stimato dal Comune Committente in € 61.800,00 annui (iva esclusa). Valore complessivo della concessione per la durata iniziale di anni 5 è pari a € 309.000,00 (iva esclusa).

Valore complessivo stimato della concessione, tenendo conto anche dell'opzione per eventuale prolungamento (5 anni iniziali più eventuale rinnovo di 2 anni: dunque dal 01/07/2019 al 30/06/2026) è di € 432.600,00 (iva esclusa).

8. **Data di aggiudicazione dell'appalto ex art. 32, comma 5 D.Lgs. 50/2016:** Determinazione dirigenziale n. 505 del 17/06/2019 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;

9. **Termine presentazione offerte:** ore 12:00 del 06/03/2019;

10. **Numero offerte ricevute:** 1; **Partecipante:** R.T.C. - Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante;

11. **Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo:** 0

12. **Numero offerte ammesse a partecipare:** 1; **Partecipante:** R.T.C. - Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante;

13. **Numero di offerte non ammesse a partecipare:** 0;

14. **Numero offerte escluse:** 0;

15. **Provvedimento di indizione della procedura di gara ex art. 32, comma 2 D.Lgs. 50/2016:** Determinazione dirigenziale n. 68 del 25/01/2019 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;

16. **Provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice:** Determinazione dirigenziale n. 279 del 10/04/2019 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;

17. **Provvedimento di ammissione/esclusione ex art. 29 D. Lgs.50/2016:** Determinazione dirigenziale n. 283 del 10/04/2019 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;

18. **Sedute di gara:** 11/03/2019 seduta pubblica virtuale di apertura ed esame della documentazione amministrativa, 29/03/2019 seduta pubblica virtuale di esito di soccorso istruttorio; 02/05/2019 seduta virtuale pubblica di apertura delle buste tecniche; 02/05/2019 seduta riser-

vata di esame delle offerte tecniche; 02/05/2019 seduta virtuale pubblica di apertura delle offerte economiche;

- 19. Aggiudicatario:** R.T.C. - Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a MODENA in Via IV NOVEMBRE n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria (Tel 059/642080 Fax 059/642080 PEC: sportpertutti@pec.it) e KINEMA SRL con sede a REGGIO EMILIA in Via A.TAMBURINI n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante (telefono 0522 333591 Fax 0522 330139 e-mail: info@kinemasrl.com PEC: kinema.srl@pec.it)
- 20. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:** il suddetto R.T.C. ha offerto un canone annuo pari a € 17.000,00 (in rialzo) a favore del Comune Committente rispetto al canone annuo a base di gara pari a € 13.611,94 (Iva esclusa), ad esclusione degli oneri della sicurezza pari ad € 0,00 (Iva esclusa).
- 21. Subappalto:** l'aggiudicatario ha dichiarato che non ricorrerà al subappalto;
- 22. Data pubblicazione presente avviso:** data acquisita dal sistema;
- 23. L'appalto è aggiudicato dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia,** per conto dell'Ente committente: Comune di Rubiera – Sett. 5 - Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili - Servizio Scuola e Giovani;
- 24. Organo competente procedure di ricorso:** TAR Emilia Romagna – sez. distaccata di Parma – Piazzale Santafiora 7 – 43121 Parma.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Dott. Francesco Ferrari*

(firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21 e 22 d.lgs n. 82/2005)