

VERBALE TAVOLO CO-PROGETTAZIONE E SUCCESSIVA GESTIONE DEL PROGETTO, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – CUP I84H22000160006

TAVOLO DI CO-PROGETTAZIONE DEL 19/07/2023

Partecipanti:

Nome e cognome	Ente e ruolo
Luca Benecchi	Unione Tresinaro Secchia - Dirigente del IV Settore Servizio Sociale Unificato
Gabriella Schirosi	Unione Tresinaro Secchia - Assistente Sociale Area Disabili
Matteo Sassi	Lo Stradello Società Cooperativa Sociale – Responsabile produzione e servizi.
Patrizia Credidio	Lo Stradello Società Cooperativa Sociale - Psicologa e psicoterapeuta

Verbalizzante: Federica Cosmi collaboratore amministrativo

Inizio incontro ore 9,38 presso la sede del SSU Via Fogliani 2/G Scandiano (RE) piano terra sala n. 1.

Il dirigente del IV Settore – SSU Luca Benecchi riassume quanto concertato nel precedente incontro del 5 luglio scorrendo il verbale n. 1 e comunica di aver trasmesso al Ministero la richiesta di modifica del cronoprogramma che dovrà essere approvata dal Ministero stesso e successivamente caricata sul sistema di monitoraggio e rendicontazione dei progetti PNRR (Regis).

Luca Benecchi precisa che la sessione odierna sarà dedicata alla valutazione del progetto di recupero edilizio e di adattamento dell'immobile per le finalità della co-progettazione (abitazione, adattamento degli spazi, domotica e assistenza a distanza).

Si prende atto che non è presente il progettista per impegni precedentemente assunti.

Matteo Sassi precisa che la quota di cofinanziamento a carico de Lo Stradello è a carico del bilancio della Società Cooperativa Sociale senza alcuna apertura di credito.

Si prende quindi visione delle tavole elaborate dal progettista che rappresentano lo stato di fatto e lo stato di progetto.

Le tavole riguardano il progetto di recupero dell'intero immobile ma l'intervento oggetto della co-progettazione è limitato ai piani 1° e 2°.

Le proposte progettuali sono due, una alternativa all'altra, con diversa distribuzione degli spazi:

1) 2 appartamenti con n. 2 camere da 2 ciascuno con unico ingresso (quindi 2 appartamenti da 4 posti letto ciascuno);

2) frazionamento di ognuna delle due unità immobiliari originarie in due appartamenti da 2

posti letti ciascuno (quindi n 4 appartamenti da 2 posti letto ciascuno).

Gabriella Schirosi preferisce l'opzione n. 2 perché una maggiore compartimentazione degli spazi può essere funzionale anche in considerazione del genere degli utenti inseriti.

Patrizia Credidio sottolinea inoltre quali difficoltà si incontrino rispetto alla compatibilità fra utenti conviventi pertanto l'opzione n. 2 appare più adeguata.

Si conviene quindi di approvare la proposta progettuale n. 2 con frazionamento di ognuna delle due unità immobiliari originarie in due appartamenti da 2 posti letti ciascuno (quindi n. 4 appartamenti da 2 posti letto ciascuno).

Matteo Sassi precisa che il piano terra dello stabile verrà recuperato e diventerà uno spazio comune a disposizione della intera palazzina e potrà pertanto rappresentare uno strumento di valorizzazione della dimensione comunitaria del progetto.

Luca Benecchi precisa che la proposta progettuale non è completa in quanto l'art. 4 della manifestazione di interesse richiedeva che l'ETS proponente producesse, per la parte di progetto di investimento (ristrutturazione/riqualificazione), entro la seconda data fissata per il tavolo di co-progettazione (19 luglio 2023) ".....progetto di fattibilità tecnica ed economica costituito da una relazione contenente almeno:

- *l'analisi dello stato di fatto nelle sue eventuali componenti strutturali e architettoniche, nonché la descrizione dei requisiti dell'opera da progettare ai fini della sostenibilità ambientale e compatibilità paesaggistica;*
- *la stima sommaria dell'intervento da realizzare sulla base di un computo metrico estimativo di massima mediante l'impiego dei prezzi di riferimento oppure sulla base dei costi di progetto precedentemente stimati per interventi analoghi;*
- *elaborato grafico planimetrico contenente la localizzazione dell'intervento e il relativo inserimento nel contesto territoriale....";*

Matteo Sassi ci comunica che ci invierà il progetto di fattibilità tecnica unitamente alle tavole progettuali in formato elettronico e che il progetto di fattibilità economica era di fatto inserito nella proposta progettuale presentata in sede di manifestazione di interesse.

Patrizia Credidio rispetto alla dotazione domotica ritiene che questa possa essere identificata in ragione della tipologia di disabilità degli ospiti (es. se ipovedente no piastre induzione). Rispetto alla domotica Luca Benecchi precisa che gli appartamenti oggetto della co-progettazione sono da considerare come luoghi in cui sperimentare/aumentare il corredo di autonomie degli utenti, luoghi osservativi-esperienziali che supporteranno, auspicabilmente, la possibilità prospettica per gli utenti di vivere la propria vita al di fuori del progetto; in questa ottica è necessario la dotazione di strumenti e tecnologie di domotica sia standardizzata (esempio tapparelle elettriche, no al piano di cottura ad induzione in quanto strumento non adatto alla generalità dell'utenza) .

Luca Benecchi propone di visionare il testo della convenzione che verrà eventualmente sottoscritta con Lo Stradello al termine del processo di co-progettazione.

Si conviene di richiamare nel testo della convenzione la nota 0001059 del 07-07-2023 a oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" - Chiariimenti in merito all'istituto della co-progettazione" con la quale il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali precisa che gli Enti del Terzo Settore, pur non essendo configurabili come stazioni appaltanti tenute all'applicazione del codice dei contratti pubblici, dovranno comunque attivare, in ragione della natura pubblica del finanziamento, procedure ispirate ai principi del suddetto codice dei contratti pubblici (pubblicità, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento).

La nota 0001059 del 07-07-2023 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali è stata inviata a Lo Stradello via mail unitamente alla bozza di verbale della prima seduta di co-progettazione.

Si procede con l'esame della bozza di convenzione apportando alcune modifiche non sostanziali.

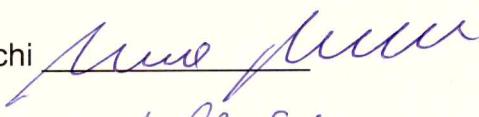
Si conviene infine che, in base all'esito di quanto co-progettato, verrà redatto un addendum che, unitamente alla proposta progettuale presentata da Lo Stradello in sede di manifestazione di interesse, verrà allegato alla convenzione a formane parte integrante e sostanziale.

Alla data odierna l'addendum avrà i seguenti contenuti:

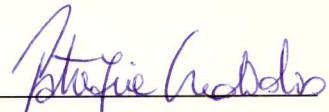
- 1) Lo Stradello parteciperà, anche utilizzando propri strumenti di valutazione, alle sedute della Unità di Valutazione Multidimensionale per l'individuazione degli utenti e per la redazione del progetto individualizzato;
- 2) le ore di educativa inserite nella proposta progettuale comprendono anche le ore necessarie per la partecipazione de Lo Stradello alle sedute della Unità di Valutazione Multidimensionale ;
- 3) rispetto all'intervento di recupero e adattamento dell'immobile si è scelta la proposta n. 2 che prevede il frazionamento di ognuna delle due unità immobiliari originarie in due appartamenti da 2 posti letti ciascuno (quindi n. 4 appartamenti da 2 posti letto ciascuno);
- 4) modifica del cronoprogramma autorizzata dal Ministero;
- 5) specifica da parte de Lo Stradello dei profili professionali impiegati con declaratorie delle caratteristiche dei titoli di studio, formazione ed esperienza.

La seduta si chiude alle ore 11,25

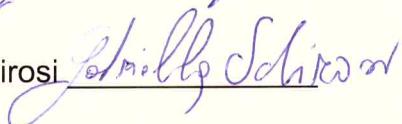
Luca Benecchi



Patrizia Credidio



Gabriella Schirosi



Matteo Sassi

