

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER, SUDDIVISA IN N. 2 LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PROGETTO GIOVANI, DEI DUE CENTRI GIOVANI DI SCANDIANO ED ARCETO, DELLA SALA STUDIO/COWORKING E DELLA SALA B. CASINI. DURATA TRE ANNI CON EVENTUALE RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI

LOTTO 1 – CIG: 8831701638 LOTTO 2 – CIG: 8831711E76

**VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA DEL 24/08/2021
IN MODALITA' VIRTUALE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SATER
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno ventiquattro (24) del mese di Agosto alle ore 09:00, il Dott. Francesco Ferrari, Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, con funzioni di Autorità di gara – organo monocratico – presiede la seduta pubblica di gara attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna) inerente alla procedura di gara in oggetto.

PREMESSO

L'Autorità di Gara come sopra identificato premette e dà atto di quanto segue :

- il Comune di Scandiano ha espresso la volontà di procedere all'affidamento della *“Gestione del progetto giovani con la gestione dei due centri giovani di Scandiano e Arceto”* (Lotto n. 1) e per l'affidamento della *“Gestione della sala studio/co-working e sala polivalente “B. Casini”* (Lotto n.2) avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia per la gestione del procedimento di gara, come previsto dalle seguenti determinate a contrarre :

ENTE	DETERMINE	FIRMATAIO/RUP
Comune di Scandiano	N.122 del 27/03/2021 e N. 330 del 29/06/2021	Dr.ssa Lisa Ferrari

- con Det. Dir n. 652 del 21/07/2021 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza, si indicava ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e delle norme specifiche previste per il servizio oggetto del presente appalto rientrante tra quelli dell'allegato IX, una procedura aperta con approvazione degli Atti di gara per l'affidamento, per conto del Comune di Scandia-



I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

no, mediante gara unica telematica suddivisa in n. 2 Lotti funzionali da aggiudicarsi separatamente identificati dai CIG riportati nella seguente tabella :

Lotti	Oggetto	CIG
1	Progetto Giovani con la gestione dei due centri giovani di Scandiano e Arceto	8831701638
2	Sala studio/co-working e sala polivalente “B. Casini”	8831711E76

con precisato che :

- la durata del contratto per entrambi i Lotti sarà di tre anni con eventuale rinnovo per ulteriori due anni oltre alla eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi;
- con riferimento ai singoli Lotti il valore contrattuale per tre anni con eventuale rinnovo per ulteriori due anni oltre alla eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi sono riportati nelle tabelle seguenti :

LOTTO 1) - PROGETTO GIOVANI CON LA GESTIONE DEI DUE CENTRI GIOVANI DI SCANDIANO E ARCETO

Importi iva esclusa

Importo a base di gara su base triennale	€ 291.600,00
Opzione rinnovo per due anni	€ 194.400,00
Opzione proroga tecnica	€ 48.600,00
valore massimo stimato dell'appalto per il Lotto 1	€ 534.600,00

- l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00

LOTTO 2) - SALA STUDIO/CO-WORKING E SALA POLIVALENTE “B. CASINI”

Importi iva esclusa

Importo a base di gara su base triennale	€ 57.900,00
Opzione rinnovo per due anni	€ 38.600,00
Opzione proroga tecnica	€ 9.150,00
valore massimo stimato dell'appalto per il Lotto 2	€ 105.650,00

- l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00



I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- il valore totale stimato dell'appalto costituito da n. 2 Lotti, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con previsto la durata di anni 3 comprensivo di eventuale rinnovo per ulteriori due anni e proroga tecnica per sei mesi, è pari a complessivi € **640.250,00** (iva esclusa) – di cui oneri della sicurezza pari a (zero) 0,00

DATO ATTO CHE

→ come disposto dalla suddetta Det. Dir I Settore n. 652 del 21/07/2021 alla predetta procedura è stata data idonea pubblicità, come segue:

- sulla GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici - n.83 del 21/07/2021 – e inoltre sulla Piattaforma ANAC e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna (assolvendo così l'obbligo relativo alla Pubblicazione sul sito informatico dell'osservatorio e del Ministero delle Infrastrutture);

nonché pubblicato dal 21/07/2021 Bando/disciplinare unitamente a tutta la documentazione di gara con accesso libero, gratuito, illimitato e diretto su:

- **sito Intercent-er** al seguente indirizzo: <https://intercenter.regione.emiliaromagna.it/serviziimprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> “sezione bandi e avvisi altri Enti”;
- **sito della Stazione unica appaltante/Centrale Unica di Committenza**: <http://www.tresinarosecchia.it> “sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti” ,;..

→ con il Bando/Disciplinare di gara come sopra pubblicato prot n. 15976/2021 del 21/07/2021 si stabiliva che :

- l'appalto verrà aggiudicato per singolo Lotto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- le offerte possono essere presentate per un lotto o per entrambi i Lotti;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida per singolo lotto;
- la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art 58 del d. lgs. 50/2016, avvalendosi del sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna - piattaforma “SATER” - disponibile all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- la Centrale nelle sedute pubbliche diverse da quelle di competenza della Commissione giudicatrice, opera mediante il Responsabile unico del Procedimento di Gara della Centrale di Committenza, in qualità di Autorità di gara - organo monocratico -.

Il Responsabile unico del Procedimento di Gara della Centrale di Committenza, operando attraverso la piattaforma SATER procederà, nella prima seduta pubblica virtuale, a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER e procede a:

- a) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta;



b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel Bando/Disciplinare di gara;

c) attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio tramite la piattaforma SATER;

d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;

Successivamente si provvede a

e) adottare il provvedimento (solo dopo l'eventuale procedura di soccorso istruttorio) che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui dell'art. 76, co. 2-bis, del Codice. Di tale informazione sarà contestualmente data avviso ai concorrenti a mezzo della piattaforma SATER, all'indirizzo PEC comunicato in fase di registrazione al SATER.

Il provvedimento che determina le ammissioni/non ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti effettuate nel corso verifica della documentazione amministrativa sarà pubblicato, ai sensi di legge, sul profilo della stazione appaltante - sul sito: <http://www.tresinarosecchia.it> nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti (nella sezione dedicata alla gara di cui trattasi).

- le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il SATER (sedute virtuali) e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema;
- la scadenza per la presentazione delle offerte: ore 16:00 del 23/08/2021 (termine perentorio);
- la seduta pubblica per l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione amministrativa: ore 09:00 del 24/08/2021.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Autorità di gara - organo monocratico - Dott. Francesco Ferrari (Funzionario Responsabile della Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia) alle ore 09:01 di oggi 24/08/2021 accede alla piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna) ed effettua l'accesso tramite le proprie credenziali alla gara indicata in epigrafe e dichiara aperte le operazioni di gara e attiva la seduta pubblica virtuale tramite il sistema SATER, alla quale ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica.

La presente procedura è individuata sulla piattaforma SATER al seguente identificativo: PI248911-21

L'Autorità di gara verifica e dà atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 16:00 del 23/08/2021, , è stata caricata sulla piattaforma telematica SATER l'offerta da parte del seguente operatore economico (si riporta quanto risulta dalla piattaforma) ivi compresa l'indicazione per i Lotti di partecipazione :

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ragione Sociale	Cod.Fiscale/ P.iva	Comune	Lotti offerta	Registro di Sistema e Data di invio
Cooperativa Sociale Base	02308820352	Scandiano	1, 2	PI274777-21 22/08/2021 11:48:51

Il Responsabile della Centrale di Committenza in qualità di Autorità di gara attesta, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016.

Procede alla verifica dell'integrità dell'offerta telematica sul Portale: la verifica ha esito positivo.

L'Autorità di gara procede con lo sblocco della busta telematica – “Documentazione amministrativa” e alla verifica della documentazione amministrativa dall'unico Concorrente in gara – Cooperativa Sociale Base – come sopra identificato

L'operatore economico dichiara di partecipare a entrambi i Lotti di gara (Lotti 1, 2) e che pertanto la capacità/qualificazione dell'operatore economico medesimo deve essere in grado di coprire i requisiti per la partecipazione a ciascun Lotto

L'Autorità di gara riscontra che la busta risulta regolare e completa di tutti i documenti richiesti e che i requisiti di capacità economica e finanziaria e i requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati soddisfanno le richieste del bando/disciplinare di gara in relazione alla qualificazione per entrambi i lotti a cui partecipa.

L'Autorità di gara ammette il concorrente “Cooperativa Sociale Base” alle successive fasi della gara per entrambi i Lotti di gara

Pertanto sulla piattaforma SATER all'operatore economico come sopra identificato viene attribuito l'esito “Ammissa”.

L'Autorità di gara pertanto riscontrata e verificata la presenza e regolarità formale di tutti i documenti richiesti dichiara la seguente ammissione, come segue:

N	Ragione Sociale	Lotti offerti	ESITO
1	Cooperativa Sociale Base con sede a Scandiano (RE) in via Pilati 17/1 C.F./P.Iva 02308820352	1, 2	Ammissa

Concorrenti Esclusi: Nessuno

Si dà pertanto atto che:

- a seguito della presente seduta pubblica, sarà adottato il provvedimento di ammissione dei concorrenti;
- il predetto provvedimento verrà comunicato al concorrente ai sensi dell'art.76, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016 a mezzo della piattaforma SATER, all'indirizzo PEC comunicato in fase di registrazione al SATER.

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- il medesimo provvedimento che determina le ammissioni/non ammissioni sarà pubblicato, ai sensi di legge, sul profilo della stazione appaltante - sul sito: <http://www.tresinarosecchia.it> nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti (nella sezione dedicata alla gara di cui trattasi)

Dopodiché, l'Autorità di gara alle ore 9.47 chiude la presente seduta pubblica in modalità virtuale sulla piattaforma telematica Sater inerente alla conclusione della verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione dell'unico concorrente come sopra identificato alla fase successiva della procedura di cui trattasi.

L'Autorità di gara dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico sulla piattaforma SATER della relativa procedura identificata con registro di sistema PI248911-21

Del che si redige il presente verbale che viene sottoscritto.

Autorità di gara

Il Funzionario Responsabile della Centrale di Committenza

Francesco Ferrari

