

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER CONTO DEL COMUNE DI SCANDIANO PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO - CIG:8678948E72 -

**VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA DEL 03/05/2021
IN MODALITA' VIRTUALE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SATER
APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno tre (3) del mese di maggio alle ore 09:00, presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza avente sede legale in Scandiano (RE) in Corso Vallisneri n. 6, il Dott. Francesco Ferrari, Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia, con funzioni di Autorità di gara – organo monocratico - presiede la seduta pubblica di gara attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna) inerente alla gara d'appalto in oggetto.

PREMESSO

L'Autorità di Gara come sopra identificato premette e dà atto di quanto segue che:

- con det. dir. n. 734 del 24/12/2020 il Dirigente del III Settore del Comune di Scandiano, Ing. Matteo Nasi, ha stabilito di attivare una procedura aperta per l'affidamento del *“Servizio di redazione del Piano Urbanistico Generale (Pug) e conseguente aggiornamento del regolamento edilizio”* secondo i criteri e le modalità riportate nei documenti e negli elaborati progettuali ivi approvati per l'importo di complessivi € 91.813,01 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge, con mandato alla Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia di espletare la procedura di gara ad evidenza pubblica;
- con det. dir. n. 239 del 25/03/2021 del I° Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza della stessa Unione Tresinaro Secchia, si indicava la procedura aperta e si approvava il Bando di gara e annessa modulistica per l'affidamento del suddetto *“Servizio di redazione del Piano Urbanistico Generale (Pug) e conseguente aggiornamento del regolamento edilizio”* di cui sopra;
- come disposto dalla suddetta determinazione alla predetta procedura è stata data idonea pubblicità nel rispetto della modalità e dei termini stabiliti dalla vigente normativa, come segue:
 - estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (V Serie Speciale – Contratti Pubblici) n. 37 del 31/03/2021;
 - il Bando integrale di gara pubblicato sulla piattaforma ANAC e sul sito istituzionale dell'Osservatorio regionale SITAR (Sezione bandi, esiti ed avvisi) e all'albo pretorio online dell'Unione Tresinaro Secchia e del Comune Committente,

- Bando integrale pubblicato prot n.7598/2021 in data 31/03/2021 unitamente a tutta la documentazione di gara (compresi gli elaborati di progetto) con accesso libero, diretto e completo :

→ sulla piattaforma “Sater” sito **Intercent-er** al seguente indirizzo:
<https://intercenter.regione.emiliaromagna.it/serviziimprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> nella sezione bandi e avvisi altri Enti” (registro di sistema PI11519-21),

→ sul sito della **Stazione unica appaltante/Centrale Unica di Committenza**:
<http://www.tresinarosecchia.it> “sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti” sul sito istituzionale dell’Unione Tresinaro Secchia (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori/Bandi in corso: <http://www.tresinarosecchia.it/Sezione.jsp?idSezione=394>) nell’apposita pagina dedicata alla procedura in oggetto e sul sito istituzionale del Comune committente;

- con il bando integrale di gara prot n. 7598/2021 del 31/03/2021 come sopra pubblicato si stabiliva che:
 - l’Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all’aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida;
 - la procedura di gara verrà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell’art 58 del d. lgs. 50/2016, avvalendosi del sistema per gli acquisti telematici dell’Emilia-Romagna - piattaforma “SATER” - disponibile all’indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
 - l’appalto verrà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”
- l’importo a base di gara di € 91.813,01 è al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA di legge
- la Centrale di Committenza nelle sedute pubbliche virtuali per l’apertura e verifica della busta “Documentazione Amministrativa”, diverse comunque da quelle di competenza della Commissione giudicatrice, opera quale seggio di gara - organo monocratico - mediante il Responsabile unico del Procedimento di Gara della stessa Centrale di Committenza.
- le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il SATER (sedute virtuali) e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema;
- per la presentazione telematica su sistema Sater dell’offerta veniva fissato il termine perentorio del **29/04/2021 ore 13:00 (termine perentorio)**;
- con la prima seduta pubblica virtuale fissata in data **03/05/2021 ore 09:00**, il Responsabile unico del Procedimento di Gara della Centrale di Committenza, in qualità di Autorità di gara – organo

monocratico - attraverso la piattaforma SATER (punto 21 del bando integrale di gara) verificherà la ricezione delle offerte collocate su SATER e quindi procederà a

- a) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel Bando di gara;
- c) attivare eventualmente la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 16 del Bando di gara tramite la piattaforma SATER
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte ai fini dell'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti conseguenti quale la comunicazione dello stesso ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del Codice, a mezzo PEC tramite il portale SATER.

Il provvedimento che determina le ammissioni/non ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti effettuate nel corso verifica della documentazione amministrativa sarà pubblicato, ai sensi di legge, sul profilo della stazione appaltante - sul sito: <http://www.tresinarosecchia.it> nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti (nella sezione dedicata alla gara di cui trattasi).

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

L'Autorità di gara - organo monocratico - Dott. Francesco Ferrari (Funzionario Responsabile della Centrale di Committenza dell'Unione Tresinaro Secchia) alle ore 9.09 di oggi 03/05/2021 accede alla piattaforma SATER (Sistema per gli acquisiti telematici dell'Emilia-Romagna) ed effettua l'accesso tramite le proprie credenziali alla gara indicata in epigrafe e dichiara aperte le operazioni di gara e attiva la seduta pubblica virtuale tramite il sistema SATER, alla quale ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica.

La presente procedura è individuata sulla piattaforma SATER al seguente identificativo: PI11519-21

L'Autorità di gara verifica e dà atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13:00 del 29/04/2021, è stata caricata sulla piattaforma telematica l'offerta da parte del RTP di professionisti (si riporta quanto risulta dalla piattaforma):

n.	Ragione Sociale	Registro di Sistema e Data di invio
1	RTP Studio di Progettazione Fabio Ceci – Collettivo di Urbanistica – Avv. Roberto Ollari – Dott. Lorenzo Gianoli – Gian Pietro Mazzetti – Denis Al-dedja – Alex Massari	PI144848-21 28/04/2021 21:57:35

Presa visione dell'unico offerente in gara come sopra individuato, l'Autorità di gara attesta, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di

I SETTORE – AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI
STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

cui all'art. 42 D. Lgs. 50/2016.

Procede alla verifica dell'integrità dell'offerta telematica sul Portale: la verifica ha esito positivo.

L'Autorità di gara procede allo sblocco della documentazione amministrativa quindi all'apertura della busta telematica (Busta "Documentazione Amministrativa") pervenuta, tramite la piattaforma Sater, entro i termini prescritti dal bando di gara, ed all'esame della documentazione amministrativa, dall'unico offerente di seguito identificato nella forma di RTP.

Prende atto che il costituendo RTP è composto come segue:

n.	Ragione Sociale	Registro di Sistema e Data di invio
1	1. costituendo R.T.P. composto da : 1.1 Studio di progettazione Arch Fabio Ceci – Parma – P.Iva 01797370341 (Capogruppo- Mandataria); 1.2 – Arch Luca Pagliettini – (Collettivo di Urbanistica) – Colomo (PR) - P.Iva 01528670340 - (Mandante); 1.3 – Dott. Urb. Alex Massari - San Nicolò a Trebbia (PC) - P.Iva 01568370330 - (Mandante); 1.4 Avv. Roberto Ollari - Parma - P.Iva 01855430342 - (Mandante); 1.5 – Dott. Lorenzo Gianoli - Parma - P.Iva 00022408884 - (Mandante); 1.6 – Dott. Geol Gian Pietro Mazzetti - Correggio (RE) - P.Iva 00608530358 - (Mandante); 1.7 – Arch Denis Aldedja – Noceto (PR) - P.Iva 02790710343 - (Mandante).	PI144848-21 28/04/2021 21:57:35



In esito alla verifica sulla documentazione amministrativa l'Autorità di gara constata che:

- la cauzione provvisoria presentata sotto forma di documento informatico mediante "polizza fideiussoria n.122403393" emessa da HDI Assicurazioni in data 27/04/2021 – risulta intestato come contraente unicamente allo "Studio di Progettazione Arch Fabio Ceci" capogruppo-mandataria del costituendo Raggruppamento temporaneo di professionisti come sopra identificati, non conforme a quanto richiesto al punto 12 ("cauzione provvisoria") del Bando di gara, in quanto la garanzia provvisoria
- "(omissis) deve essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo..."

Pertanto, sussistendone i presupposti, si dà atto che si procederà all'attivazione del c.d. soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, mediante formale richiesta di integrazione per quanto sopra sopra rilevato sulla cauzione provvisoria e pertanto sulla piattaforma SATER alla Ditta medesima viene attribuito l'esito "In verifica" e la motivazione "Soccorso Istruttorio", dando inoltre atto che la restante documentazione amministrativa presentata dal suddetto Raggruppamento di professionisti come sopra composto, risulta dal punto di vista formale completa e conforme alle prescrizioni del Bando di gara.

In relazione a quanto precede,

L'Autorità di gara sospende la presente seduta pubblica e le operazioni di gara per l'attivazione del soccorso istruttorio restando necessarie per la motivazione come sopra rappresentato, dando atto che per l'esito del soccorso istruttorio verrà convocata una successiva seduta pubblica mediante comunicazione da inviarsi ai concorrenti tramite la piattaforma SATER e con pubblicazione sul sito dell'amministrazione - nella sezione "bandi di gara" della procedura in oggetto.

L'Autorità di gara dà atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico sulla piattaforma SATER della relativa procedura identificato con registro di sistema PI11519-21

Alle ore 11:40 di oggi 03/05/2021 la presente seduta pubblica di gara effettuata anche in modalità virtuale attraverso il Sater viene sospesa, in esito alle valutazioni conseguenti all'attivazione del soccorso istruttorio come sopra ricordato.

Del che si redige il presente verbale che viene sottoscritto.

Autorità di gara

Il Funzionario Responsabile della Centrale di Committenza

Francesco Ferrari

